

ÚZEMNÍ PLÁN

OBŘÍSTVÍ

LEGENDA:

dopravní infrastruktura

	linie vodní cesty Labe		linie silnice I. třídy I/9
	linie železnice ČD		linie silnice II. třídy
	cyklotrasy		linie silnice III. třídy
	ochranné pásmo železnice ČD – 60 m		zastávka autobusu
	ochranné pásmo silnice I. tř. – 50 m, II. a III. tř. 15 m od osy vozovky		
	zájmové území Mln. obrany pro vybudování náhradního přemostění		

ochranná pásma inženýrské infrastruktury

	OP vrchního vedení elektro VN 22 kV – 10 m od krajního vodiče, 110 kV – 15 m od krajního vodiče
	OP podzemního vedení 22 kV
	OP trafostanice
	OP produktovodu
	OP etylenovodu
	OP VTL a VVTL plynovodu – 4 m na obě strany od půdorysu
	BP plynovodu VVTL – 200 m a VTL – 40 m na obě strany
	OP regulační stanice VTL – 10 m, BP předávací stanice – 200 m
	OP katodové ochrany plynovodu
	zóna havarijního plánování SPOLANY

plochy veřejné infrastruktury

	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ v OP silnice I/9
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – tělovýchovná a sportovní zařízení		
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – hřbitov		
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – veřejné zeleň		
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – silniční doprava		
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – silniční doprava – účelové komunikace		
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – drážní doprava		
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – vodní doprava		
	koridor pro umístění dopravní stavby DO19 – silnice I/9:		
	Libiš – Mělník, rekonstrukce a přeložka (3 x MÚK)		

inženýrská infrastruktura – energetika	
	vrchní vedení elektro VN 110 kV, 22 kV
	podzemní kabelové vedení VN 22 kV
	trafostanice stožárová
	trafostanice zděná
	produktovod
	etylenovod
	vedení VVTL, VTL plynovodu
	vedení STL plynovodu
	regulační stanice plynu / RS VTL/STL
	odorizační stanice VTL /OS VTL/
	trasa radioreleového paprsku
	komunikační vedení /optický kabel/

ZÁLEZLICE

k.ú. Úpor

CHLUMÍN

k.ú. Obříství

LIBIŠ

k.ú. Koryčany

NERATOVICE

k.ú. Byškovice

limity vodního režimu

	záplavové území Q100
	záplavové území Q20
	aktivní zóna záplavového území
	území zvláštní povodně pod vodním dílem /var.2/
	protipovodňová ochrana – areál odvodnění
	protipovodňová liniová ochrana
	vodní cesta, zesplavnění Labe, úsek Mělník – Chvaletice
	plochy investic do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti /meliorace/

inženýrská infrastruktura – vodní hospodářství

	vodovodní zásobovací řad pitné vody
	dálkový vodovod DN 800
	vrt ČHMÚ s ochranným pásmem R = 500 m
	splšková kanalizace – tlaková
	čistírna odpadních vod
	stanoviště separovaného odpadu

LEGENDA vyznačených hranic území:

	stav		návrh	hranice řešeného území
				rozhraní katastrálního území Obříství a k.ú. Úpor
				hranice zastavěného území k 1.1. 2014
				hranice a označení zastavitelných ploch
				hranice a označení ploch přestavby
				etické pásmo hřbitova, 50 m

název dokumentace			
ÚZEMNÍ PLÁN OBŘÍSTVÍ			
NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ			
název výkresu		č. výkresu	
KONCEPCE VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI		B3.	
pořizovatel	Úřad územního plánování Městský úřad Neratovice Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	paré č.	
zpracovatel	Ing. arch. Dana Pokojová atelier: Štefánikova 52 150 00 Praha 5 – Smíchov	formát	1x A1
		datum	04/2015
		měřítko	1 : 10 000