

Usnesení č.9/2019

ze zasedání zastupitelstva obce Obříství, konaného 17.12.2019 od 18.00 hod.
v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni dle prezenční listiny : p. Šulcová, p. Kalašová, Mgr. Jachková, p. Holzmann,
p. Vohlídalová, p. Rudišar, p. Šnajdr
Omluveni: p. Zimová, p. Vyšín, p. Hyka, p. Těšínský
Hosté: 9 občanů,

Zastupitelstvo

ZVOLILO:

zapisovatele : p. Mgr. Jachkovou
ověřovatele zápisu: p. Rudišara a p. Šnajdra

1. Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje kontrolu usnesení a zápisu z minulého zasedání
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
2. ZO schvaluje:
 - a) zapisovatele b) ověřovatele zápisu c) navržený program
Hlasovalo a) pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Hlasovalo b) pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Hlasovalo c) pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
3. ZO schvaluje střednědobý výhled Obce Obříství do roku 2022
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
4. ZO schvaluje rozpočet Obce Obříství na rok 2020 včetně ukazatelů rozpočtu 4.a)
 - v příjmech 26.072.700 Kč
 - ve výdajích 22.324.673 Kč
 - financování - 3.748.027 KčZisk bude ponechán do příštích let.
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
 - 4.1 ZO schválilo závazné ukazatele rozpočtu: příspěvek pro ZŠ Obříství ve výši 2.179.000 Kč
a příspěvek pro MŠ Obříství ve výši 1.033 000 Kč.
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
5. ZO schvaluje jako závazný ukazatel příspěvku Základní školy Obříství částku 150.000 Kč na opravy, částku 980.000 Kč na energie.
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
6. ZO schvaluje jako závazný ukazatel příspěvku Mateřské školy Obříství částku 130.000 Kč na opravy, částku 225.000 Kč na energie.
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.

7. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro žadatele Farní Charitu Neratovice, U Závor, IČO 47009730 ve výši 220.000,00 Kč pro rok 2020, jejímž předmětem je zajišťování sociálních služeb u klientů v denním stacionáři a terénních služeb v Obříství.
Výsledek hlasování:
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
8. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro žadatele TJ Sokol Obříství, IČO 42739462 v celkové výši 382 000,00 Kč pro rok 2020, jejímž předmětem je podpora činnosti organizace, trenérů a údržba areálu.
Výsledek hlasování:
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
9. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro žadatele Český rybářský svaz, místní organizace Obříství, IČ 49519891 ve výši 50 000,00 Kč pro rok 2020, jejímž předmětem jsou stavební úpravy skladového kontejneru HC 20.
Výsledek hlasování:
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
10. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro žadatele Obřístevský spolek májový, IČO 06104053, zastoupený Michaelou Vohlídalovou ve výši 10 000,00 Kč pro rok 2020, jejímž účelem je podpora kulturní akce „Pořádání staročeských májů“ v obci Obříství.
Výsledek hlasování:
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
11. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro žadatele AVES z.s. Kladno, IČ 70862796 ve výši 2 000,00 Kč pro rok 2020, jejímž předmětem je Záchrana zraněných živočichů z volné přírody z katastru obce Obříství.
Výsledek hlasování:
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
12. ZO schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro rok 2020 ve výši 4 000,00 Kč pro Maltézskou pomoc, o.p.s., IČO 26708451, se sídlem Lázeňská 485/2, Praha 1, jejímž účelem je finanční podpora projektu: Doprovázení obřístevských dětí s postižením do školských zařízení v roce 2020.
Výsledek hlasování:
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
13. ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro rok 2020 pro žadatele MAS Vyhličky, z.s. IČ 26676184 ve výši 5 000,00 Kč, jejímž předmětem je poskytnutí poradenství pro rozvoj regionu včetně aktivit MAS Vyhličky, z.s. na rok 2020“.
Výsledek hlasování:
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.

14. ZO souhlasí s uzavřením Darovací smlouvy o poskytnutí daru z rozpočtu obce Obříství pro žadatele Knihovna města Mladá Boleslav ve výši 500,00 Kč pro rok 2020, jejímž účelem je podpora knihovnických služeb pro knihovnu Obříství.
Výsledek hlasování:
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
15. ZO schválilo vydání OZV č. 2/2019 o místních poplatcích a OZV 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v návaznosti na novelu zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů.
Výsledek hlasování:
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
16. Záměr na pořízení změny územního plánu (pozemky parc.č. 79/12 a parc.č. 78/10 v k.ú. Obříství se vypouští, neboť tato změna nebyla součástí stanoviska KÚ, které je nutné ke zkrácenému postupu. Tuto změnu nepodporuje ani zhotovitel Změny č.1 ÚP, Ing. arch. Dana Pokojová.
17. ZO schvaluje Dodatek k nájemní smlouvě bytu č. 4 v domě č.p. 261, včetně aktualizace jistoty za 3 měsíce. Dodatek se schvaluje na ½ roku, na dobu určitou, tj. do 30.6.2020. Navýšení jistoty bude zapláceno při podpisu nového Dodatku.
Výsledek hlasování:
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
18. ZO schválilo revokaci bodu č. 11, z Usnesení č. 6/2019, kde se změnila výměra pronajímaného pozemku.
Výsledek hlasování:
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
19. ZO schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1720 v k.ú. Obříství o výměře cca 80m² – vytvořeného dle GP č. 1080-226/2019 v rozsahu uvedeném na plánu tvořícím přílohu usnesení zastupitelstva, pro firmu Spa&relax servis s.r.o., zastoupenou paní Vladkou Rathuskou, na dobu určitou, po níž bude trvat nájemní vztah nájemce o nájmu prostor v budově č.p. 38, která je součástí pozemku st. 31/4 v k.ú. Obříství, za celkové nájemné ve výši 10.000,- Kč za rok (80m² x 125,-Kč) a stanovilo splatnost nájemného, se zákazem přenechat pozemek do pronájmu třetí osobě bez předchozího souhlasu obce jako pronajímatele.
Výsledek hlasování:
Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo schváleno.
20. ZO schvaluje pachtovní smlouvu pozemku parc.č. 2216 v k.ú. Obříství o výměře 22.258 m² Českému rybářskému svazu, z.s., místní organizaci Obříství za cenu 500,- Kč /rok. I když cena tržní byla stanovena znaleckým posudkem zpracovaným Ing. Janou Tarabovou č. 2640-067/2019 ve výši 6.700 Kč/rok zastupitelstvo rozhodlo, že touto úlevou podpoří činnost místního spolku. Dále se ČRS zavazuje, že v rámci pachtovní smlouvy
- bude sekát část obecního pozemku p.č. 1550 (trojúhelník před klubovnou MO)
- sekát a udržovat část pozemku p.č.2235 (cesta od hlavní silnice, až po hranici pozemku MO za skladovým kontejnerem na chovných rybnících)

výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 6 proti: 1 (p. Šnajdr) zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo schváleno.

21. ZO schvaluje prodej obecního pozemku parc.č. 2237 v k.ú. Obříství o výměře 2.794 m², druh pozemku- vodní plocha, Českému rybářskému svazu, z.s., místní organizaci Obříství za cenu stanovenou znaleckým posudkem zpracovaným Ing. Janou Tarabovou č. 2639-066/2019, za tržní hodnotu 83.800 Kč s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (kupní smlouvu, znalecký posudek, návrh na vklad)

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo schváleno.

22.

Rozpočtové opatření č.14

17.12.2019

příjmy

Text	Zmena	UR
DPH	1 500 000,00	10 500 000,00
ost.neinv.transfery ze stát.rozpočtu	7 283,00	1 151 799,00
sběr a svoz ostatních odpadů	-4 000,00	0,00
využívání a zneškodňování komunál. Odpadů	50 000,00	150 000,00
	1 553 283,00	

výdaje

Text	Zmena	UR
zálež.kultury.. (SPOZ)	7 000,00	27 000,00
veřejné osvětlení (projekt.dokumentace Štěpán)	20 000,00	556 000,00
	27 000,00	

financování

Text	Zmena	UR
financování	-1 526 283,00	12 042 963,58

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo schváleno.

23. ZO projednalo úpravy v jednacím řádu obecního zastupitelstva obce, nicméně navrhovatel změn pan Hyka se jednání zastupitelstva nezúčastnil. Z tohoto důvodu je tento bod odložen na další jednání.

24. ZO schválilo záměr na přejmenování místní knihovny. Místní knihovnu Obříství bychom nově pojmenovali: Knihovna Svatopluka Čecha. Tímto se vrátíme k tradici a nová knihovna ponese i nový název spojený s naší obřístevskou historií.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo schváleno.

25. Žádost o spolupráci v projektu: Mělnická stomatologická pohotovost. ZO neschválilo žádost o poskytnutí dotace ve výši 37.500 Kč pro společnost Nuovodent Mělník s.r.o., se sídlem českobratrská 404/10, 276 01 Mělník.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 0

proti: 4

zdržel se hlasování: 3

Usnesení nebylo schváleno.

26. Zastupitelstvo bere na vědomí, uvolněný byt v DPS. Seznam uchazečů byl předán p. Holzmanovi k posouzení k doporučení výběru zastupitelům na dalším jednání.

27. ZO schválilo Provozního řád velkoobjemových kontejnerů, nebezpečného, komunálního, železa a biologicky rozložitelného odpadu pro rok 2020.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 7

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo schváleno.

28. ZO bere na vědomí návrh kulturních a sportovních akcí připravovaných na rok 2020

29. Jednotlivým zastupitelům byl předán přehled termínů konání zastupitelstva obce Obříství v roce 2020

30. ZO projednalo návrh na zhotovení kovového odznaku se znakem obce.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 0

proti: 7

zdržel se hlasování: 0

Usnesení nebylo schváleno.

31. ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření starostky č.13

Rozpočtové opatření č.13

27.11.2019

příjmy

Text	Zmena	UR
dotace pro ZŠ	581 518,00	581 518,00
	581 518,00	

výdaje

Text	Zmena	UR
dotace pro ZŠ	581 518,00	581 518,00
	581 518,00	

32. ZO bere na vědomí přijetí Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj, z programu č. 11703- Integrovaný regionální operační program, název projektu – Vybudování komunitního centra v Obříství. Poskytnutá dotace ze státního rozpočtu činí 2.850.000 Kč, vlastní zdroje činí 150.000 Kč.

33. ZO schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6025629/VB/01, jejímž předmětem je kabelové vedení NN k pozemkům parc.č. 72/7 a 72/6 v k.ú. Obříství, ul. Na Zájezdu. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby vyhotovit GP pro vyznačení rozsahu Věcného břemene a vlastní smlouvu, z čehož vyplyne služebnost inženýrské sítě, která se zřizuje úplatně dle ve výši 250 Kč bez DPH za 1 bm.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 7

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo schváleno.

Diskuze: Vánoční koncert v kostele 20.12.2019,
Sjednání termínu schůzky na téma – provoz v kulturním domě (20.1.2020).
Informace o opravě můstku Obříství - Chlumín
Příspěvky o činnosti MŠ a ZŠ, ředitelky obou zařízení
Poděkování členkám SPOZ za činnost v organizaci

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a jednání ukončila ve 20.10 hodin.

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 18.12.2019

Zapisovatel: p. Mgr. Jachková

Ověřovatelé: p. Rudišar, p. Šnajdr