

## Usnesení č.1/2017

ze zasedání zastupitelstva obce Obříství, konaného 10.1.2017 od 18.00 hod.  
v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni dle prezenční listiny : p. Zimová, p. Šulcová, p. Bílá, p. Hyka,  
p. Šnajdr (pozdní příchod – hlasoval od bodu 5) , p. Těšínský,  
p. Holzmann, p. Štěpánek, p. Kalašová, p. Krumpholc

Omluveni: p. Vohlídalová  
Hosté: 7

### Zastupitelstvo

ZVOLILO:

ověřovatele zápisu: p. Krumpholce, p. Těšínského  
návrhovou komisi: p. Bílou, p. Kalašovou

1. Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schválilo kontrolu usnesení a zápisu z minulého zasedání  
Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
2. ZO Schválilo:
  - a) Návrhovou komisi b) ověřovatele zápisu c) navržený a rozšířený program  
Hlasovalo a) pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0  
Hlasovalo b) pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0  
Hlasovalo c) pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
3. ZO bylo seznámeno s dopisem Ing. Jaroslavy Pokorné Jermanové – hejtmanky Středočeského kraje.
4. ZO schválilo návrh starostky na zvýšení odměn pro neuvolněné zastupitele obce Obříství, tj. 1.600,- Kč pro předsedy výborů a 1.400,- Kč pro předsedy komisí s účinností od 1.2.2017.  
Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (p.Hyka)
5. ZO schválilo rozpočet obce Obříství pro rok 2017  
Příjmy : 21.318,900 Kč  
Výdaje : 19.806,500 Kč  
Financování: - 1.512,400 Kč  
(oproti zveřejněnému návrhu rozpočtu byl snížen příspěvek JSDH Obříství o částku 10.000,- Kč, který byl nárokován na nákup PC + tiskárny. PC i monitor byl poskytnut obecním úřadem)  
Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
- 5.1. ZO v rámci rozpočtu Základní školy Obříství rozhodlo, že částka ve výši 980.000,- Kč určená na spotřebu energií je stanovena jako závazný ukazatel, tj. nevyčerpané finanční prostředky za rok 2017 budou vráceny na účet obce Obříství. V případě přečerpání limitu bude rozdíl zřizovatelem dorovnán.  
Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
- 5.2. ZO v rámci rozpočtu Mateřské školy Obříství rozhodlo, že částka ve výši 225.000,- Kč určená na spotřebu energií je stanovena jako závazný ukazatel, tj. nevyčerpané finanční prostředky za rok 2017 budou vráceny na účet obce Obříství. V případě přečerpání limitu bude rozdíl zřizovatelem dorovnán.  
Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

6. ZO schválilo počet stálých zaměstnanců obecního úřadu Obříství na rok 2017 v počtu 2 a vytvoření míst pro zaměstnance na veřejně prospěšné práce dle Dohody s úřadem práce. Dále bere na vědomí stálé dohody o pracovní činnosti – tj. knihovnice, uklízečky, průvodkyně v památníku B.S. , obsluha zametacího stroje a na zjišťování oprav obecního majetku. Dále dohody o provedení práce, které jsou sepisovány na práce a které nejsou zajištěny jiným způsobem, např. opravy VO, úklid veřejných prostranství v zimě, sekání trávy a dalších prací pro obec.

Hlasovalo pro: 9                      proti: 0                      zdržel se hlasování: 1 (p.Hyka)

7. ZO schválilo rozpočtový výhled obce Obříství pro období 2016 – 2020. Rozpočtový výhled je součástí tohoto Usnesení.

Hlasovalo pro: 10                      proti: 0                      zdržel se hlasování: 0

8. Zastupitelstvo obce :

- 8.1 schvaluje nepeněžitý vklad obce Obříství, jehož předmětem je vybraná kanalizační síť v obci Obříství včetně stavební parcely č. parc. St. 710 – zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Obříství, jejíž součástí je stavba ČOV Obříství, tj. stavba bez čp/če, způsob využití – stavba technického vybavení, k. ú. Obříství, technologie stavby ČOV Obříství, pozemkové parcely č. parc. 926/2 - trvalý travní porost a pozemkové parcely č. parc. 1300/10 – lesní pozemek, obojí k. ú. Obříství, tak jak jsou popsány a oceněny ve znaleckém posudku vypracovaném společností Česká znalecká, a.s., číslo posudku 4978-12-2016, částkou 41 601 600,- Kč,

- 8.2 souhlasí s vnesením nepeněžitého vkladu specifikovaného v bodě 1 usnesení do základního kapitálu společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IČ 463 56 991, se sídlem U Vodojemu 3085, 272 01 Kladno s tím, že tímto nepeněžitým vkladem bude upsáno 33 914 kusů kmenových akcií akciové společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s., znějících na jméno, o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč, v listinné podobě, s omezenou převoditelností dle stanov a s emisním kursem 1 226,60 Kč,

- 8.3 pověřuje paní Jitku Zimovou, starostku obce, k veškerým úkonům s tím souvisejícím, zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu, prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu a protokolu o předání a převzetí nepeněžitého vkladu a dále k převzetí nově vydaných akcií společnosti,

- 8.4 zdůvodňuje rozdíl mezi hodnotou nepeněžitého vkladu stanovenou v bodě 1. usnesení a nominální hodnotou upsaných akcií v bodě 2. usnesení tím, že vklad je uskutečňován podle kritérií stanovených valnými hromadami společností Vodárny Kladno - Mělník, a.s. ze dne 14.6.2000 a ze dne 23.4.2003, v souladu s nimiž obce a města vkládají vodohospodářskou infrastrukturu do základního kapitálu společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s. od roku 2003,

- 8.5 schvaluje prodej vodohospodářského majetku obce Obříství, jehož předmětem je vybraná část vodohospodářského majetku tak, jak je popsána a oceněna ve znaleckém posudku vypracovaném společností Česká znalecká, a.s., č. posudku 4985-12-2016, částkou 4 622 392,- Kč společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s. s tím, že kupní cena za prodej vodohospodářského majetku činí 3 768 220,- Kč,

- 8.6 pověřuje paní Jitku Zimovou, starostku obce, k veškerým úkonům s tím souvisejícím, zejména k uzavření kupní smlouvy,

- 8.7 zdůvodňuje rozdíl mezi hodnotou vodohospodářského majetku uvedenou v bodě 5. usnesení a jeho kupní cenou tím, že prodej je uskutečňován podle kritérií stanovených valnými hromadami

společností Vodárny Kladno - Mělník, a.s. ze dne 14.6.2000 a ze dne 23.4.2003, v souladu s nimiž obce a města prodávají vodohospodářský majetek společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s. od roku 2003,

Pro všechny výše uvedené body hlasovalo:

Pro: 7            proti: 1 (p. Hyka)            zdržel se hlasování: 2 (p.Šnajdr,p. Kalašová)

9. ZO schvaluje návrh Smlouvy o montáži uzávěrů na kanalizačních přípojkách a smlouvy darovací předložené společností Vodárny Kladno – Mělník, a.s., jejímž předmětem je závazek společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s. zajistit na svůj náklad po uskutečnění nepeněžitěho vkladu v termínu 31.12.2017 na svůj náklad dodávku a montáž 250 kusů chybějících uzávěrů na kanalizačních přípojkách v obci Obříství s předpokládaným nákladem ve výši 2 500 000,- Kč a závazek obce Obříství poskytnout společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s. účelově určený peněžitý dar ve výši 1 000 000,- Kč na částečnou úhradu nákladů dodávky a montáže těchto uzávěrů,

Hlasovalo pro: 9            proti: 0            zdržel se hlasování: 1 (p. Hyka)

- 9.1 ZO schvaluje poskytnutí peněžitěho daru ve výši 1 000 000,- Kč společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s. účelově určeného na částečnou úhradu nákladů dodávky a montáže 250 kusů chybějících uzávěrů na kanalizačních přípojkách v obci Obříství v souladu se Smlouvou o montáži uzávěrů na kanalizačních přípojkách a smlouvou darovací.

Hlasovalo pro: 9            proti: 0            zdržel se hlasování: 1(p.Hyka)

10. ZO souhlasí s prodloužením nájemních smluv pro nájemníky :

a) v rodinném Ke Štěpnicímč.p. 37, 27742 Obříství, Dušníky od 1.1.2017-31.12.2017

b) v garsonce v Nájemním domě , Ke Hřišti 42, 277 42 Obříství od 1.1.2017 do 31.12.2017

Hlasovalo pro: 10            proti: 0            zdržel se hlasování: 0

11. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro žadatele Farní Charita ve výši 200 tis. Kč pro rok 2017, jejímž předmětem je zajišťování sociálních služeb u klientů v denním stacionáři a terénních služeb v Obříství.

Hlasovalo pro: 10            proti: 0            zdržel se hlasování: 0

12. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro žadatele TJ Sokol Obříství ve výši 245 tis. Kč pro rok 2017, jejímž předmětem je podpora činnosti organizace.

Hlasovalo pro: 10            proti: 0            zdržel se hlasování: 0

13. ZO souhlasí s uzavřením Darovací smlouvy o poskytnutí daru z rozpočtu obce Obříství pro žadatele Knihovna města Mladá Boleslav ve výši 500,- Kč pro rok 2017, jejímž účelem je podpora knihovnických služeb pro knihovnu Obříství.

Hlasovalo pro: 10            proti: 0            zdržel se hlasování: 0

14. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro žadatele Český rybářský svaz,místní organizace Obříství ve výši 25 tis. Kč pro rok 2017, jejímž předmětem je nákup skladového kontejneru HC 40.

Hlasovalo pro: 10            proti: 0            zdržel se hlasování: 0

15. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro žadatele Michaela Vohlídalová ve výši 10 tis. Kč pro rok 2017, jejímž účelem je podpora kulturní akce „Pořádání staročeských májů“ v obci Obříství.

Hlasovalo pro: 10            proti: 0            zdržel se hlasování: 0

16. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro žadatele odbor přátel Slavie Maikoland Libiš ve výši 10 tis. Kč pro rok 2017, jejímž účelem je podpora k zabezpečení organizace fotbalového turnaje konaného dne 7.5.2017 na fotbalovém hřišti Obříství nazvaného „1.ročník Memoriálu Jana Maika v malé kopané“.  
Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
17. ZO souhlasí s uzavřením Darovací smlouvy o poskytnutí daru pro žadatele Svaz diabetiků ČR, OÚ Mělník ve výši 5 tis. Kč pro rok 2017, jejímž účelem je podpora činnosti v rámci preventivní péče v podobě rekondic, plavání a organizování Dnů zdraví pro diabetiky.  
Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
18. ZO souhlasí se zveřejněním záměru na pronájem nově zrekonstruovaného bytu v památkově chráněném objektu č.p. 12, Obříství-Semilkovice za předpokladu, že výše nájemného bude činit 70,- Kč za 1 m<sup>2</sup> a užívání bytu bude souviset s průvodcovskou správčevskou činností v památníku Bedřicha Smetany.  
Hlasovalo pro: 8 proti: 0 zdržel se hlasování: 2(p. Hyka, p.Krumpholtc)
19. ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy pro výkon TDI v rámci akce: „Demolice starého objektu č.p. 20 a výstavba nového „Komunitního centra“ s Daliborem Šulcem, jednatelem společnosti BHS spol. s.r.o., se sídlem Nad Lesním divadlem 1354, 142 00 Praha 4. ZO souhlasí s odměnou ve výši 196.470,- Kč bez DPH, 238.000,- Kč vč. DPH.  
Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
20. ZO schvaluje Vnitřní směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Obříství v návaznosti na znění nového zákona o Zadávání veřejných zakázek , zákona č. 134/2016 Sb.,. Tato směrnice nahrazuje směrnici ze dne 18.3.2015.  
Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

#### Diskuze:

- Do diskuze se přihlásil pan Hořejší (člen dopravní komise) a sdělil, že prověřil možnost umístění přechodu pro chodce přes komunikaci II. třídy z ulice Vinohrady k náplavce. Dle sdělení dopravního inspektorátu Policie ČR , tato možnost z důvodu dopravní situace nepřichází v úvahu. Naopak je občanům doporučeno, aby využívali bezpečnější místa pro příchod k řece.
- Dále pan Hořejší sdělil, že využívání chodníku na Štěpán pro cyklisty řeší s dopravní policií. Obě tyto záležitosti vycházejí z požadavků občanů z veřejné schůze zastupitelstva konané dne 13.12.2016.
- Pan Hořejší jako pracovník firmy Gornex s.r.o., kde pracuje jako konzultant integrace dopravních systémů nabízí zastupitelům osazení LED světla instalovaná do stávajících přechodů pro chodce. Zastupitelé přislíbili, že se s touto otázkou budou zabývat a na dalším jednání zastupitelstva bude rozhodnuto, zda nabídku využít a do jakého přechodu pro chodce by se LED světla umístila.

Na závěr členky návrhové komise paní Bílá a paní Kalašová konstatovaly, že hlasování proběhlo v pořádku. Starostka poděkovala občanům i zastupitelům za účast a v 19.30 jednání ukončila.