

Usnesení č.2/2019

ze zasedání zastupitelstva obce Obříství, konaného 18.3.2019 od 18.00 hod.
v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni dle prezenční listiny : p. Zimová, , p. Těšínský,
p. Vohlídalová, p. Hyka, p. Šnajdr, Mgr. Jachková,
p. Vyšín, p. Holzmann, Petr Rudišar,

Omluveni: p. Šulcová , p. Kalašová

Hosté: 2

Zastupitelstvo

ZVOLILO:

ověřovatele zápisu: p. Holzmann, p. Rudišara

zapisovatele : p. Vohlídalovou

1. Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje kontrolu usnesení a zápisu z minulého zasedání
Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

2. ZO Schvaluje:

a) zapisovatele b) ověřovatele zápisu c) navržený a rozšířený program

Hlasovalo a) pro: 9 proti:0 zdržel se hlasování: 0

Hlasovalo b) pro: 9 proti:0 zdržel se hlasování: 0

Hlasovalo c) pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

3. ZO schválilo čerpání fondů Základní školy Obříství v roce 2018 dle přiložené tabulky.

Hlasovalo pro: 8 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (Jachková)

Usnesení bylo schváleno.

4. ZO schválilo použití fondů Základní školy Obříství v roce 2019, dle přiložené tabulky.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 8 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (Jachková)

Usnesení bylo schváleno.

5. ZO schválilo kalkulaci ceny oběda na rok 2019. Cena oběda dle kalkulace činí 61,00 Kč.

Hlasovalo pro: 8 proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 (Jachková)

Usnesení bylo schváleno.

6. ZO schválilo kalkulaci nákladů na družinu Základní školy Obříství za rok 2018, která slouží pro výpočet poplatků za družinu na šk. rok 2019/2020. Stanovená výše úplaty za družinu, žáka a měsíc činí 130,00 Kč.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 8 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (Jachková)

Usnesení bylo schváleno.

7. ZO schválilo odpisový plán Základní školy Obříství na rok 2019 dle přiložené tabulky v celkové výši 48 450,00 Kč z celkové částky 394 594,00 Kč.

Hlasovalo pro: 8 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (Jachková)

Usnesení bylo schváleno.

8. ZO schválilo účetní závěrku Mateřské školy Obříství za rok 2018, jejíž součástí je

1/ Účetní závěrka k 31.12.2018 (rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha)

2/ Inventarizační zpráva za rok 2018

3/ Zpráva o provedené veřejnoprávní kontrole za rok 2018

4/ Čerpání příspěvku obce k 31.12.2018

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo schváleno.

9. ZO schválilo vyúčtování zálohové dotace na energie a opravy za rok 2018 pro Mateřskou školu Obříství, která byla stanovena jako závazný ukazatel. Po vyúčtování skutečné spotřeby energií za rok 2018 bude na účet obce Obříství vrácena částka 49 930,00 Kč a částka ve výši 50 099,62 Kč za opravy. Celková částka vrácena na účet obce Obříství činí 100 029,62 Kč. OZ souhlasí se změnou rozpočtu v příjmech o tuto částku.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo schváleno.

10. ZO schválilo rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Obříství za rok 2018 v celkové výši 80 035,51 Kč. ZO schvaluje převedení částky 50 035,51 Kč do fondu rezerv a částky 30 000,00 Kč do fondu odměn.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo schváleno.

11. ZO schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě, č.sml.oprávněného č. E-17-098,099-1, č.sml.povinného č. 12/SML/2019, jejímž předmětem je stavba vodovodního řádu a kanalizační stoky na pozemku obce p.č. 844/21 a 845/4 pro investora – vlastníka pozemku p.č. 844/24, vše v k.ú. Obříství. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje úplatně dle Geometrického plánu s vyznačením věcného břemene č. 1068-1004/2019 (vypracovala geodetická kancelář Jiří Svobododa, Obříství) za jednorázovou úhradu ve výši 22.385,- Kč vč. DPH (74bm x 250,- Kč = 18.500,- Kč + 3 885,- Kč DPH 21%). ZO souhlasí se změnou rozpočtu v příjmech u tuto částku.

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo schváleno.

12. ZO přijalo Ceník služeb a prací JSDH Obříství dle předloženého návrhu ZO doporučuje ceník projednat s JSDH.

13. ZO schválilo prodej malotraktoru VARI za 20-25 tis. Kč. Důvodem prodeje je nevyužití stroje.

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo schváleno.

14. ZO schválilo bezúplatný převod movitého majetku Farní charitě Neratovice, který je využíván pouze Farní charitou Neratovice v denním stacionáři Obříství. Seznam movitého majetku je přílohou tohoto Usnesení.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo schváleno.

15. ZO přijalo návrh na nákup obecního znaku ve variantě Z12b od společnosti Ornamento.

Pro nákup znaku hlasovalo:

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 0 proti: 8 zdržel se hlasování: 1 (Hyka)

Usnesení nebylo přijato.

16. ZO schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 1600/10 o výměře 54m2 a prodeje nově vzniklého pozemku p.č. 1600/23 o výměře 57m2 dle GPč. 1067-2/2019 zpracovaného geodetickou kanceláří Ing. Miloslav Pokorný, Ke Hřbitovu 237, Všeroky, vše v k.ú. Obříství.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo schváleno.

17. ZO schválilo cenovou nabídku na vypracování Studie chodníku a přechodu na komunikaci I/9 Na Štěpáně. Cenovou nabídku předložila firma Projekce dopravní Filip s.r.o, ve výši 153 912,00 Kč včetně vypracování studie v lokalitě na silnici II. třídy z obytné oblasti směrem k Labi. ZO schvaluje změnu rozpočtu ve výdajích o tuto položku.

Hlasovalo pro: 7 proti: 0 zdržel se hlasování: 2 (Šnajdr,Hyka)

Usnesení bylo přijato.

18. ZO schválilo vyúčtování dotace z rozpočtu obce pro Farní charitu Neratovice za rok 2018, jejímž předmětem je zajištění sociálních služeb u klientů z Obříství. Poskytnutá dotace 200 000,00 Kč, použité prostředky 200 000,00 Kč.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

19. ZO přijalo žádost Českého rybářského svazu, z.s., Místní organizace Obříství o spolupráci v rámci úklidu břehů Labe a přilehlého okolí od odpadků.

ZO souhlasí s umístěním odpadu ve velkoobjemových kontejnerech na stanovišti VOKů.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

20. ZO přijalo informace ohledně financování Komunitního centra. Jedná se o změnové listy 09 – 17. Zastupitelstvo bylo seznámeno se změnovými listy, které řeší jednotlivé kapitoly, kde jsou vyvolány náklady, které nebyly součástí projektu anebo byly vyvolány investorem stavby. Celkové se jedná o navýšení v celkové částce 967 361,00 Kč bez DPH. ZO souhlasí s Dodatkem č. 4 k původní SOD.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 8 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (Hyka)

Usnesení bylo přijato.

21. ZO schválilo výběr zhotovitele na zakázku malého rozsahu „Chodník okolo KC Obříství“.

- Byly přijaty tyto nabídky
 - ALUCA, s.r.o. Blahoslavova 882, Mělník, IČ 60277858 357 630,00 Kč
 - Červenka Bohumil.BČ,s.r.o., U Luk 666, Neratovice, IČ 27256464 359 370,00 Kč
 - BLEK s.r.o., Průmyslová 566/5, Praha 10, IČ 28456524 514 463,91 Kč
- Starostka doporučuje výběr firmy ALUCA, s.r.o. z důvodu nejvýhodněji nabídnuté ceny.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování:

Usnesení bylo přijato:

22. Starostka informovala občany i zastupitele o částečné uzavírcce komunikace I/9 mezi Větrušicemi a odbočkou do Obříství. Jedná se o 5. etapu opravy silnice, kde bude provoz řízen semaforem. Práce budou probíhat ve dnech 11. 30.4.2019.

23. Starostka informovala občany i zastupitele o zahájení stavebních prací na komunikaci II/101 v obci Obříství, které by měly být zahájeny v měsíci červnu a ukončeny v srpnu až září 2019 a jejichž investorem bude Středočeský kraj. Jedná se o úsek v ulici Bedřicha Smetany od RD č.p. 31 po

„křižovatku“ ul. Hasičská – Úpor, v délce cca 500m. Silnice II/101 bude během realizace stavby zcela uzavřena. V rámci tohoto stavebního objektu bude vyznačena objízdná trasa pro nákladní i osobní dopravu. Stavba bude rozdělena na dvě části pro zjednodušení objízdné trasy osobní dopavy.

24. ZO schválilo Dodatek č.2 ke Smlouvě pro BHS spol. s r.o., zastoupenou Daliborem Šulcem pro výkon TDI v rámci výstavby Komunitního centra. Dodatek je uzavřen z důvodu prodloužení termínu zhotovení stavby cca o 16 týdnů. Celková částka činí 58.880,- Kč.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 8 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (Hyka)

Usnesení bylo přijato.

25. ZO schválilo uzavření Smlouvy darovací č. S-0767/MJT/2019 mezi obcí Obříství a Středočeským krajem, jejímž předmětem je dar Středočeského kraje obci níže uvedených pozemků:

- Pozemek st.p.č. 294/1 o výměře 10m² (zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez č.p. . obč.vyb. – autobusová čekárna
- Pozemku st.p.č. 309 o výměře 10 m² – zastavěná plocha a nádvoří
- Pozemku p.č. 1598/7 o výměře 45m² – ostatní plocha
- Pozemku p.č. 1598/8 o výměře 27 m² – ostatní plocha
- Pozemek p.č. 1598/13 o výměře 9m² – ostatní plocha
- Pozemku p.č. 1598/14 o výměře 198 m² – ostatní plocha
- Pozemku p.č. 1598/15 o výměře 26 m² – ostatní plocha
- Pozemku p.č. 1598/16 o výměře 12 m² – ostatní plocha

Pozemky jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník na LV 125 v k.ú. Obříství.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato

26. ZO schválilo uzavření Smlouvy darovací č. S-0765/MJT/2019 mezi obcí obříství a Středočeským krajem, jejímž předmětem je dar obce Obříství Středočeskému kraji níže uvedených pozemků v k.ú. Obříství :

- P.č. 2239 o výměře 904m² – ostatní plocha
- P.č. 2244 o výměře 10957 m² – ostatní plocha
- P.č. 2252 o výměře 13247 m² – ostatní plocha
- P.č. 1560/1 o výměře 7437 m² – ostatní plocha

Zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mělník na LV 10001

V k.ú. Chlumín

- P.č. 1562 o výměře 1038 m² – ostatní plocha
- P.č. 1563 o výměře 896 m² – ostatní plocha

Zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště na LV 451 v k.ú. Chlumín

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

27. ZO schválilo uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Č. IZ-12-6000787/01 , Obříství s ČEZ Distribuce, a.s. zastoupeném firmou Insat spol. s r.o., přeložka NN, kNN, Svatopluka Čecha pro Obec , jejímž předmětem je stavba zařízení distribuční soustavy – sloup a kabelové vedení

NN na pozemku p.č. 1600/1. Rozsah věcného břemene je vymezen v GP 1047-259/2018 za jednorázovou úhradu 1 000,00 Kč.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

28. ZO schválilo – udělilo souhlas s realizací projektového záměru a s ním souvisejícího provedení technického zhodnocení majetku příspěvkovou organizací Základní škola Obříství, okres Mělník .

Poskytovatel dotace: Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky

Název programu: Integrovaný regionální operační program

12. výzva „MAS Vyhlídky, z.s. – IROP – Základní školy II“

Název projektu: Modernizace IT technologií v základní škole

Příspěvek ve výši 95%: 1 131 390,- Kč

Spolufinancování ve výši 5% 59 547,- Kč

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 8 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (Jachková)

29. ZO přijalo vzdání se místa ředitelky základní školy Obříství Mgr. Mileny Jachkové k 30.6.2019.

ZO doporučuje, aby bylo vyhlášeno konkursní řízení na nového ředitele/ku základní školy Obříství.

30. Rozpočtové opatření č.2 k 19.3.2019

příjmy

Text	Zmena	UR
odvod za odnětí zem.půdy	2 500,00	2 500,00
převod pokut z CU Praha	50 000,00	50 000,00
věcná břemena	23 400,00	23 400,00
veřejné osvětlení - pojistné plnění	22 000,00	22 000,00
nebytové hospodářství-přijaté nekapitálové přísp.a náhrady	52 000,00	342 000,00
DPS-přijaté nekapitálové přísp.a náhrady	8 500,00	293 500,00
vyúčtování zálohové dotace MŠ	100 029,62	200 029,62
	258 429,62	

výdaje

Text	Zmena	UR
zájmová činnost v kultuře - KC nefakturováno v r.2018	2 267 000,00	12 267 000,00
veřejné osvětlení - havárie	22 000,00	482 000,00
	2 289 000,00	

financování

Text	Zmena	UR
financování	2 030 570,38	16 330 643,38

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

31. Diskuze,

- Pan M. upozorňuje na možnost přeložení el. kabelu nad komunikací II/101 u hasičské zbrojnice v rámci stavebních prací na této komunikaci. ZO pověřuje starostku k jednání s ČEZem o této možnosti.

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a jednání ukončila v 20.10 hodin.

1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: Michaela Vohlídalová

Ověřovatelé: Jiří Holzmann, Petr Rudišar