

Usnesení č.7/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Obříství, konaného 8.9.2015 od 18.00 hod.
v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni:

dle prezenční listiny : p. Zimová, p. Šulcová, p. Bílá, p. Těšínský, p. Štěpánek , p. Šnajdr, p.Vohlídalová
p. Kalašová, p. Hyka , p. Krumpholc, p. Hyka

Omluveni: 0

Hosté: 7

Zastupitelstvo

ZVOLILO:

ověřovatele zápisu: p. Hyku, p. Šnajdra

návrhovou komisi: p. Vohlídalovou, p. Těšínského

1. Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) Schválilo kontrolu usnesení a zápisu z minulého zasedání

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (p. Hyka)

V rámci kontroly usnesení z minulého zasedání upozornila místostarostka paní Renáta Šulcová na chybné znění v Usnesení i zápise č. 6/2015. Oprava zní:

a) správně je: schválení bodu č.5

b) vypouští se odstavec č.1 v bodě č .6

Pro opravu Usnesení i zápisu č. 6/2015 hlasovalo:

pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (p. Hyka)

2. ZO Schválilo navržený a rozšířený program, návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Hlasovalo pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

3. Zastupitelstvu obce byla předložena Smlouva č. 15256093 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí a Rozhodnutí o poskytnutí dotace z ministerstva životního prostředí (Identifikační číslo EDS 115D222006387, identifikační číslo EIS: reg.c. IS SFZP 15256093) v rámci projektu „CZ.1.02/3.2.00/15.28805 Zateplení ZŠ a MŠ v obci Obříství“, jejichž součástí je Finanční rámec projektu:

Celkové výdaje	100%	5 294 849,00 Kč
Nezpůsobilé výdaje	19,75 %	1 045 820,00 Kč
Způsobilé výdaje	80,25 %	4 249 029,00 Kč
Způsobilé veř.výdaje	80,25 %	4 249 029,00 Kč
Podpora	72,22 % (90% CZV, 90% CZVV)	3 824 126,10 Kč
Dotace FS	68,21 % (85% CZV, 85% CZVV)	3 611 674,65 Kč
Dotace SFŽP	4,01 % (5% CZV, 5% CZVV)	212 451,45 Kč
Vlastní zdroje	8,02 % (10% CZV, 10% CZVV)	424 902,90 Kč

Zdroje obce celkem

1 470 722,90 Kč

Veškeré položky jsou uvedeny vč. DPH

Pro uzavření Smlouvy č. 15256093 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí v návaznosti na finanční rámec

Hlasovalo pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

4. Zastupitelstvu byly předloženy tři cenové nabídky na Montáž a zapojení svítidel a stožárů veřejného osvětlení v lokalitě Dušníky v obci Obříství. Předmětem nabídky je montáž 11 ks stožárů a zapojení svorkovnice, montáž a zapojení LED svítidel, demontáž tří kusů stávajících svítidel VO, připojení nového vedení VO na stávající a výchozí revizní zpráva elektro.

Komise pro správu obce doporučila nabídku společnosti EMS 3000 s.r.o. Liběchov ve výši 17.600,- Kč bez DPH, 21.296,- Kč vč. DPH.

Pro přijetí nabídky společnosti EMS 3000 s.r.o. Liběchov

Hlasovalo pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

5. ZO byl předložen požadavek paní Evy Minaříkové na prodloužení nájemní smlouvy, na užívání bytu č.2 v Domě s pečovatelkou službou č.p. 260 v obci Obříství. Pro prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou

Hlasovalo pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

6. Zastupitelstvo na svém pracovním zasedání bylo seznámeno se seznamem zájemců o poskytnutí nájemního bytu v rámci uvolnění bytu č. 2 v Památkově chráněném objektu – Obříství, Semilkovice 12. Je navrženo, aby byt byl dále využíván jako služební byt pro potřeby Mateřské a Základní školy Obříství. Z tohoto důvodu je navrženo, aby byt byl přidělen žadatelce Mgr. Daně Lansdorfové, která vykonává funkci ředitelky Mateřské školy Obříství za předpokladu, že smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou a každý školní rok se bude v návaznosti na pracovní poměr pracovnice MŠ automaticky prodlužovat.

Pro tento návrh hlasovalo:

Pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

7. Zastupitelstvu byl předložen návrh na vytvoření pracovního místa na ½ úvazek do pozice „správce obecního majetku“.

Pro tento návrh hlasovalo:

Pro: 0 proti: 10 zdržel se hlasování: 1 (p. Hyka)

8. Zastupitelstvu byl starostkou předložen návrh na podání žádosti na grantové řízení Oranžové hřiště od Nadace ČEZ. Grantové řízení Oranžové hřiště je zaměřeno na podporu výstavby a kompletní rekonstrukce dětských, sportovních, víceúčelových a dalších hřišť. Podmínkou je veřejná přístupnost hřiště. Spoluúčast žadatele Nadace nevyžaduje a maximální výše příspěvku není stanovena. Předmětem podání žádosti je již zpracovaná projektová dokumentace od společnosti Design 4, v.o.s. Trávnice 902, 511 01 Turnov nazvaná „Víceúčelové hřiště Obříství“ na pozemku p.č. 69/1 – v areálu sportoviště a rekreační plochy v areálu Základní školy Obříství. Na základě PD je vypracován rozpočet v celkové výši 3 043 576,00 Kč.

Pro podání žádosti hlasovalo:

Pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

9. Zastupitelstvu obce byl předložen Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 23.11.2009 mezi Obcí Obříství a ZŠ Obříství, okres Mělník, IČO 708868865, jejímž předmětem je navýšení ceny budovy z důvodu vestavby WC v podkroví budovy Základní školy.

Pro uzavření dodatku hlasovalo:

Pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

10. ZO přijalo informaci o stavu žádosti o dotaci z fondu Středočeského kraje FRO/POV/023200/2015. Obecní úřad Obříství byl prostřednictvím e-mailové zprávy informován, že 22.7.2015 byla žádost projednávána Zastupitelstvem Středočeského kraje v rámci SFROMu, na žádost nestačil celkový objem peněžních prostředků. V rámci Programu 2015 bude o žádosti rozhodnuto do 30.10.2015.

11. ZO přijalo informaci o stavu žádosti o dotaci z fondu Středočeského kraje KUL/OKP/024996/2015. Obecní úřad Obříství byl prostřednictvím e-mailové zprávy informován, že 22.7.2015 byla žádost

projednávána Zastupitelstvem Středočeského kraje v rámci Středočeského Fondu kultury a obnovy památek a bylo konstatováno, že žádost splnila všechny formální náležitosti, ale na žádost nestačil celkový objem peněžních prostředků . V rámci Programu 2015 bude o žádosti rozhodnuto do 30.10.2015.

12. ZO bylo seznámeno s výsledkem veřejnoprávní kontroly v ZŠ Obříství za období od 1.1.2015 do 30.6.2015. Kontrola provedená kontrolní skupinou pod vedením osoby přizvané Mgr. Alice Semiánové, Dis, a za účasti předsedkyně finančního výboru Dany Kalašové byla zaměřena na hospodaření s veřejnými prostředky ve smyslu § 11 odst. 4 zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole. Kontrolou nebylo zjištěno porušení rozpočtové kázně, ale byly zjištěny nedostatky, na základě kterých je příspěvkové organizaci uloženo, že Zpráva o přijetí nápravných opatření včetně uvedení termínu jejich realizace bude zaslána kontrolujícímu orgánu do 30.9.2015.
13. ZO přijalo informace starostky, která na základě upozornění pana Krištofa Veselky projednávala se správcem komunikace II/101 SUS Mnichovo Hradiště, zastoupené provozním cestmistrem Ladislavem Slabou situaci v lokalitě pod opěrnou zdí Taras. V této záležitosti, se p. Slaba písemně vyjádřil, že odvodnění silnice II/101 proti kamenictví bude provedeno v rámci údržby v měsíci září 2015 odstraněním nerovností a převyšujících nerovností nivelety vozovky, aby voda odtékala při dešti vyčištěnou vpustí. Dále bylo sděleno, že na základě již provedeného geoprůzkumu bude celý úsek této silnice vypracován projekt zahrnující opravu celého podloží s následnou opravou.
14. ZO přijalo informace starostky, která na základě stížnosti pana Krištofa Veselky (předána petice 7 obyvatelů , majitelů RD v lokalitě Na Tarase) na nevhodnou výsadbu zeleně v lokalitě Taras řešila společně s odborem ŽP Neratovice. Starostka seznámila zastupitele s vyjádřením orgánu ochrany přírody a krajiny, odboru životního prostředí Neratovice. Zde je konstatována, že daná výsadba je v souladu vydaným kolaudačním souhlasem s užíváním stavby ze dne 13.12.2012, není nutné ani žádoucí kácení stromů. Problém týkající se alergenů nevyřeší odstranění několika jedinců daného taxonu, neboť pyl většiny rostlin může být zanášen větrem i několik stovek metrů. S tímto vyjádřením se zastupitelstvo obce Obříství shoduje.
15. ZO byl předložen návrh starostky obce Obříství na vyplacení odměny pro studentku architektury Martinu Frankovou, která vypracovala a prezentovala zastupitelstvu obce studii na nový kulturní dům v obci Obříství na místě staré tělocvičny na návsi. Navrhnutá odměna je ve výši 10.000,- Kč. Pro tento návrh hlasovalo:
- | | | | | | |
|------|----|--------|---|----------------------|---|
| Pro: | 11 | proti: | 0 | zdržel se hlasování: | 0 |
|------|----|--------|---|----------------------|---|
16. Ředitelka MŠ Obříství předložila zastupitelům žádost o souhlas s použitím rezervního fondu na pořízení kamerového systému v objektu MŠ č.p. 18. Tato záležitost se prozatím odkládá, neboť je nutné ujasnit požadavky na její zřízení a posoudit cenové nabídky.
17. ZO byla předložena žádost vydavatelství Proxima o prezentaci obce Obříství v knize dvousvazkové kompletu Čechy a Morava a Slezsko v dárkovém balení s ceníkem prezentace. Jedná se o 2 knihy s novou tvář a poutavým grafickým provedením. Cena knihy včetně DPH bude 1.200,- Kč. Pro finanční účast zápisu obce v knize
- | | | | | | |
|----------------|---|--------|----|----------------------|---|
| Hlasovalo pro: | 0 | proti: | 11 | zdržel se hlasování: | 0 |
|----------------|---|--------|----|----------------------|---|
18. ZO bylo seznámeno s navýšením rozpočtu na opravu dřevěného obložení v tělocvičně Základní školy. Z původního záměru na výměnu jen některých dřevěných palubek došlo ke zjištění, že je nutné provést kompletní výměnu celého dřevěného obložení. Tím došlo k navýšení ceny z původních 50 tis.Kč, které měla ZŠ a obec Obříství v rozpočtu na 82.000,- bez DPH, což je

94.300,- vč. 15% DPH. Práce provádí firma Truhlářství Radek Novák a zbylé finanční prostředky budou použity z rozpočtovaných prostředků obce v rámci položky opravy ZŠ Obříství na rok 2015.

19. Rozpočtové opatření č.5 k 8.9.2015 v rámci Usnesení

příjmy

Text	Zmena	UR
dotace FS	3 611 674,65	3 611 674,65
dotace SFŽP	212 451,45	212 451,45

výdaje

Text	Zmena	UR
zateplení ZŠ a MŠ	5 294 849,00	5 294 849,00
kulturní dům - studie	10 000,00	10 000,00

financování

Text	Zmena	UR
financování	1 480 722,90	4 558 858,90

Hlasovalo pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

20. Informace ohledně Posvícení 2015 – místostarostka předložila ZO kompletní program na pořádání posvícení Obříství 2015.

V diskuzi :

- Starostka upozornila přítomné na falešné praktiky společnosti Aqua Consilium
- Na dotaz paní Wimerové ohledně geodetického zaměřování chodníku v části ulice Mělnická odpověděla starostka, že geodetické zaměřování se uskutečňuje z důvodu napravení majetkových poměrů v části chodníku a následně se bude řešit s majitelem pozemku p.č. 1598/1 (Krajský úřad Středočeského kraje) a jednotlivými vlastníky přilehlých nemovitostí
- Na dotaz pana Hyky ohledně vybudování dřevěného oplocení okolo památníku Svatopluka Čecha, poskytla místostarostka informaci, že momentálně se čeká na cenové nabídky na tuto opravu v návaznosti na zveřejněnou informaci v rámci zveřejnění zakázek malého rozsahu v rámci Vnitřní směrnice
- Panu Veselkovi bylo přislíbeno předání kopií vyjádření ohledně jeho připomínek
- Zastupitel p. Těšínský informoval přítomné o televizním dokumentu: Neolokátor, z prostředí Obříství a bezprostředního okolí obce .

Na závěr byla provedena kontrola Usnesení z jednání a zasedání bylo v 19.15 hod. ukončeno.