

Usnesení č.4/2015

ze zasedání zastupitelstva obce Obříství, konaného 5.5.2015 od 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni:

dle prezenční listiny : p. Zimová, p. Šulcová, p. Bílá, p. Holzmann, p. Těšínský, p. Krumpholc, p. Štěpánek, p. Šnajdr, p. Vohlídalová, p. Kalašová, p. Hyka

Omluveni: 0

Hosté: 7

Zastupitelstvo:

ZVOLILO:

ověřovatele zápisu: p. Těšínského, p. Šnajdra

návrhovou komisi: p. Holzmann, p. Kalašovou

1. Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) Schválilo kontrolu usnesení a zápisu z minulého zasedání

Hlasovalo pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

2. ZO Schválilo navržený a rozšířený program, návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Hlasovalo pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

3. ZO schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Obříství za rok 2014, jejíž součástí je

1)

a) Rozvaha

b) Výkaz zisku a ztrát

c) Příloha

2) Inventarizační zpráva za rok 2014

3) Zpráva z provedené veřejnoprávní kontroly za rok 2014

4) Čerpání příspěvku obce k 31.12.2014

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (p. Hyka)

3.1 ZO schvaluje kladný hospodářský výsledek Mateřské školy Obříství v celkové výši 170.097,49 Kč, přičemž 169.996,49 Kč je z hlavní činnosti a 101,- Kč z hospodářské činnosti

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (p. Hyka)

3.2. ZO schvaluje převod hospodářského výsledku takto:

- 30.000,- Kč do fondu odměn

- 140.097,49 Kč do fondu rezerv Mateřské školy Obříství .
prostředky převedené do fondu rezerv budou použity na:

a) vybavení školní zahrady mateřské školy v č.p. 259 na nákup zahradního vybavení (lavice, stoly)

b) vybavení školní zahrady v č.p. 259 novými dřevěnými prvky a doplnění vybavení pro dopravní výchovu, neboť původní musely být odstraněny z důvodu opotřebovanosti.

c) Nové dopravní koberce do všech tříd, neboť současné již nejsou hygienicky vyhovující.

d) Nákup nového ložního vybavení z důvodu opotřebovanosti.

Zastupitelstvo požaduje, aby z fondu rezerv byl vybudován bezbariérový nájezd pro vozíčkáře v budově č.p. 259.

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (p. Hyka)

4. ZO schvaluje účetní závěru Základní školy Obříství za rok 2014, jejíž součástí je
1)

- a) Rozvaha
b) výkaz zisku a ztrát
c) příloha

2. Inventarizační zpráva za rok 2014

3. zpráva z provedené veřejnoprávní kontroly za rok 2014

4. výroční zpráva o hospodaření školy k 31.12.2014

5. rozbor a žádost o schválení rozdělení HV ZŠ Obříství

Hlasovalo pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

4.1. ZO schvaluje kladný hospodářský výsledek Základní školy Obříství v celkové výši 481.210,27 Kč, přičemž 434.022,18 Kč je vratka za úsporu energie, 26.913,28 Kč úspora z hlavní činnosti a 20.274,81 Kč je úspora z hospodářské činnosti.

Hlasovalo pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

4.2. ZO schvaluje převod hospodářského výsledku za rok 2014

a) do rezervního fondu ZŠ ve výši 26.913,28 Kč

b) do fondu odměn ZŠ ve výši 20.274,81 Kč

Hlasovalo pro: 10 proti: 1 (p.Štěpánek) zdržel se hlasování: 0

5. ZO schvaluje poskytnutí dotace ve výši 15.000,- Kč z rozpočtu obce Obříství pro Michaelu Vohlídalovou, bytem Obříství 144 zastupující skupinu organizátorů akce. Dotace je poskytnuta na financování kulturní akce :

„Staročeské máje Obříství 2015“. Zastupitelstvo pověřuje starostku k uzavření smlouvy na poskytnutí dotace s uvedením podmínek jejího využití.

Hlasovalo pro: 9 proti: 1 (Šnajdr) zdržel se hlasování: 1 (p. Vohlídalová)

6. ZO přijalo požadavek pana Zdeňka Sikory na prodloužení nájmu nemovitého majetku obce Obříství na užívání budovy č.p. 294 na pozemku st.č. 497 (dosud využíváno jako cukrárna-kavárna) a části pozemku p.č. 1600/1 o výměře 40m² (dosud využíváno jako předzahrádka k cukrárně-kavárně). Nájem dle nájemních smluv byl sjednán na dobu určitou od 23.11.2011 do 30.10.2015.

ZO v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů schvaluje záměr o pronájmu

- Pozemku st.č. 497 v k.ú. Obříství označeného druhem pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 84 m², jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 294 v části obce Obříství na adrese Svatopluka Čecha č.p. 294
- Části pozemku p.č. 1600/1 v k.ú. Obříství označeného druhem pozemku ostatní plocha se způsobem využití jiná o celkové výměře 6224m², z níž je předmětem nájmu část o výměře 40m².

Zo požaduje, aby předmětem pronájmu a tudíž i záměru byla část pozemku p.č. 1666, která je rovněž provozovatelem využívána.

Hlasovalo pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

7. Tento bod programu je sloučený s bodem č. 6 tohoto Usnesení.

8. ZO byla předložena žádost o dotaci z rozpočtu obce Obříství od žadatele Junák – český skaut, středisko Willi Líbeznice, zastoupený panem Vojtěchem Ovečkou. Předmětem žádosti je poskytnutí příspěvku na činnost skautského oddílu ve výši 5.000,- Kč pro rok 2015.

Pro poskytnutí dotace :

Hlasovalo pro: 3(Šulcová,Zimová,Těšínský) proti: 8 zdržel se hlasování: 0

9. ZO schvaluje zpracované kroniky obce Obříství za roky 2005 (kronikář p. Polívka), 2006 a 2007 (kronikářka Jana Slívová), 2010, 2011 a 2012 (kronikářka Šárka Vejvodová).

Hlasovalo pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

10. Tento bod dle programu je sloučený s bodem č. 9 tohoto Usnesení.

11. ZO bere na vědomí zvýšení odměn pro uvolněné členy zastupitelstva dle novely zákona č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstva.

- 11.1 ZO byla předložena most s navýšením odměn pro neuvolněné členy zastupitelstva obce Obříství dle novely zákona č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon členů zastupitelstva. Pro navýšení odměn hlasovalo:

pro: 0 proti: 11 zdržel se hlasování: 0

12. ZO byly předloženy návrhy předsedů komisí a výborů na vyplacení odměn pro své členy:

Pavel Juklíček (stavební komise) 2.000,- Kč

Libuše Hořejší (finanční výbor) 3.000,- Kč

Lenka Dolenská (finanční výbor) 1.000,- Kč

Pro tento návrh hlasovalo:

Pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

13. ZO přijalo informace společnosti Pöyry Environnement a.s., Brno, zastupující Povolí Labe s.p. o pozastavení akce „ID 43 – Labe, Obříství, zprůchodnění migrační překážky“. Důvodem je ekonomický nesoulad s limity OPŽP a je doporučeno akci v současné době pozastavit do doby vyřešení financování celého záměru z jiného zdroje.

14. ZO bylo informováno o pronájmu (pachtu) části pozemku p.č. 995/1 v k.ú. Obříství s paní Jiřinou Havlíkovou na základě již zveřejněného záměru v loňském roce a souhlasu s uzavřením smlouvy.

15. ZO bylo seznámeno s vyúčtováním kulturní akce „Procházka českou operetou“ konané v březnu letošního roku v aule základní školy Obříství. Příjem 4.500,- Kč, výdej 6.101,- Kč.

16. ZO byl předložen cenový návrh na opravu busty Bedřicha Smetany v památníku Bedřicha Smetany. Cenový návrh na celkovou rekonstrukci busty včetně pískovcového soklu a podstavce činí 18.150,- Kč.

Pro rekonstrukci a souhlas se zadáním pro Ondřeje Šafránka a s předloženou cenovou nabídkou hlasovalo:

Pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

17. ZO přijalo informace ohledně konání zápisu dětí do mateřské školy Obříství pro školní rok 2015/2016. Zápis proběhne dne 13.5.2015 od 13.00 do 17.00 hodin.

18. ZO byla předložena cenová nabídka autorizovaného inženýra pro vodohospodářské stavba a městské inženýrství Ing. Martina Jakoubka –VHS Projekt, se sídlem Kralupy n.Vlt. na zpracování odborného posudku protipovodňových opatření v obci Obříství a posudku MŘ VD Orlick. V posudku bude navrženo optimální vodohospodářské řešení PPO obce. Budou navrženy nezbytná vnější i vnitřní opatření pro eliminaci škod při průběhu příští velké povodně na Vltavě a na Labi. Součástí návrhu bude: zakres povodňových vln z předchozích povodní 2002, 2013, návrh nezbytných opatření v inundaci, posouzení PPO a vazeb další vodohospodářské infrastruktury,

podrobný rozbor možných PPO v jednotlivých částech obce, nezbytné úpravy technické a dopravní infrastruktury, nezbytné úpravy v inundačním území, odvádění vody po opadnutí povodně, prověření organizačních opatření v povodňovém plánu. Posudek bude sloužit vedení obce pro jednání s dotčenými orgány státní správy a správci technické a dopravní infrastruktury. V rámci posudku budou připraveny koncepty dopisů pro projednání. Posudek stanoví mj. souhrn navržených investičních akcí PPO. Cenový požadavek za výše uvedené je navržen v částce 130.680,- Kč vč. DPH.

Pro přijetí nabídky a zadání závazné objednávky hlasovalo:

Pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (p. Hyka)

19. ZO bylo informováno o poskytnutí plné moci pro zmocněnce „projekční kancelář VHS Projekt – Ing. Martin Jakoubek“ k zastoupení ve věci vodoprávního řízení týkajícího se schválení dokumentu: Manipulační řád pro Vodní dílo Orlík na významném vodním toku Vltava v ř.km 144,650. Zmocněnec je zmocněn k nahlížení do spisu na Krajském úřadě Středočeského kraje, k nahlížení do nového manipulačního řádu a do souvisejících podkladů pro vydání rozhodnutí. Dále je zmocněn pro pořizování výpisů, opisů a kopií z tohoto řádu a těchto podkladů. Zmocněnec je oprávněn účastnit se jednání a požadovat sdělení informací o stavu řízení, případně si vyžádat další doplňující informace od státního podniku Povodí Vltavy. Dále je zmocněnec oprávněn si za sebe ustanovit další zástupce, kteří za něj budou oprávněni v mezích této plné moci jednat.
20. ZO byla od Jiřího Segerta, zastupujícího Panoramas s.r.o. přijata nabídka na rozšíření virtuální letecké prohlídky obce o další pointy. Při focení pěti bodů je nabízená cena 5.000,- Kč bez DPH, vč. DPH 6.050,- Kč.
Pro přijetí nabídky hlasovalo:
Pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
21. ZO přijalo informace ohledně konání kulturní akce „Jarní hudební slavnost v památníku Bedřicha Smetany“. Slavnost se koná dne 16.5.2015 od 14.00 hodin v areálu usedlosti Lamberk. V pořadí vystoupí sólisté opery Divadla J.K.Tyla v Plzni, Státní opery a Národního divadla v Praze. Projekt je podpořen z fondu „Hejtmana Středočeského kraje“.
22. ZO přijalo informace ohledně činnosti veřejného ochránce práv. Jedná se o zveřejnění informačního plakátu o činnosti veřejného ochránce práv. Jeho cílem je stručně a výstižně seznámit širokou veřejnost s působností veřejného ochránce práv a možnostmi, jak se na něj lidé mohou obracet.
24. ZO přijalo informace o konání kurzu pořádaného Institutem certifikovaného vzdělávání s.r.o. , cílem je zvýšení informovanosti v problematice oblastech (jak se nedostat do dluhové pastí, jak řídit rodinný rozpočet, jak se vyhnout exekucím, jak nenaletět „šmejďům“ a pochybným obchodníkům , poradenství v oblasti finanční, spotřebitelské a právní gramotnosti). Kurz se uskuteční dne 6.5.2015 od 16.00 hodina v zasedací místnosti obecního úřadu. Kurz i připravené pohoštění je pro občany zdarma.
25. ZO byl předložen dodatek č.1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 23.11.2009 mezi obcí Obříství a Základní školou Obříství, jehož předmětem je odpis a vyřazení kopírovacího stroje. Tímto dodatkem se změnil také seznam hmotného investičního majetku, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku. Zastupitelstvo doporučuje, aby se dodatek podepsal až po vyjasnění likvidačního protokolu.
26. ZO byla předložena žádost od AZ Elektrostav, a.s. Nymburk na odsouhlasení návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6018268/VB001 s názvem stavby: „Obříství, kNN 75/216, 203 a 286 Jakub Císař“. Předmětem smlouvy je zřízení kabelového vedení na pozemcích obce Obříství p.č. 75/267 a 75/269 pro výše

uvedené stavební parcely. Věcné břemeno bude zřízeno jednorázovou úplatou (250,- Kč za 1bm) dle geometrického plánu, který určí přesný rozsah stavby a bude součástí vlastní smlouvy.

Pro uzavření smlouvy a poskytnutí souhlasu se stavbou hlasovalo:

Pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

27. ZO bylo seznámeno s výsledkem jednání hodnotící komise k zakázce malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb.s názvem „Zateplení ZŠ a MŠ v obci Obříství – projekční činnosti“. Hodnotící komise ve složení Miroslav Těšínský, Milan Štěpánek a Renáta Šulcová provedla kontrolu obálek s nabídkami od firmy Ing. Karel Fousek, Kutnohorská 329, Kostelec nad Černými lesy a ABP Consulting, a.s. Thámová 21/34, Praha 8. Komise doporučuje zadavateli přijetí nabídky pro zakázku „Zateplení ZŠ a MŠ v obci Obříství-projekční činnosti“ od firmy Ing. Karel Fousek, IČO: 74574019, která splnila všechny požadavky dle platných právních předpisů a zadávací dokumentace a nejlépe vyhověla hodnotícím kritériím s nabídkovou cenou 82.000,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku k uzavření smlouvy s vítěznou firmou a k zahájení projekčních prací.

Hlasovalo pro: 7 proti: 4 (Šnajdr,Hyka,Krumpholc,Holzmann) zdržel se hlasování: 0

28. Rozpočtové opatření č. 3 k 5.5.2015

příjmy

Text	Zmena	UR
dotace ÚP	276 000,00	309 000,00

výdaje

Text	Zmena	UR
mzdy VPP	255 000,00	255 000,00
soc.pojištění VPP	66 000,00	66 000,00
zdrav.pojištění VPP	23 000,00	23 000,00
mzdy zastupitelé	23 490,00	1 372 000,00
soc.pojištění zastupitelé	8 000,00	311 000,00
zdrav.pojištění zastupitelé	5 000,00	102 000,00
krizové řízení -protipovodňová studie	100 000,00	130 000,00
rozšíření virtuální prohlídky obce	6 050,00	6 050,00
rekonstrukce busty B.Smetany	18 150,00	18 150,00
dotace na Máje	15 000,00	15 000,00
	519 690,00	

financování

Text	Zmena	UR
financování	243 690,00	1 385 990,00

Hlasovalo pro: 9 zdržel se hlasování: 1 (p.Hyka) proti: 1 (p. Šnajdr)

29. ZO souhlasí s požadavkem na stanovením nájmu ve výši 4.000,- Kč měsíčně, jehož předmětem je umístění reklamního baneru na protihlukové stěně v lokalitě „Taras“.

Hlasovalo pro: 11 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

30. Diskuze, Usnesení, závěr