



Usnesení č.4/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Obříství, konaného 28.6.2022 od 18.00 hod.
v zasedací místnosti obecního úřadu Obříství, Svatopluka Čecha 40, Obříství

Přítomni dle prezenční listiny : Jitka Zimová, , Dana Kalašová
Milan Šnajdr, Michaela Vohlídalová, , Jiří Holzmann,
Mgr. Milena Jachková, Miroslav Těšínský,
Drahošlav Hyka, Petr Rudišar

Omluveni: Renáta Šulcová , Roman Vyšín

Hosté: 4

Zastupitelstvo

ZVOLILO: 9

ověřovatele zápisu a Usnesení:

p. Těšínského, p. Rudišara

zapisovatele :

p. Mgr. Milenu Jachkovou

1. Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje kontrolu usnesení a zápisu z minulého zasedání
Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

2. ZO schvaluje:

a) zapisovatele	b) ověřovatele zápisu	c) navržený a rozšířený program
Hlasovalo a) pro: 9	proti: 0	zdržel se hlasování: 0
Hlasovalo b) pro: 9	proti: 0	zdržel se hlasování: 0
Hlasovalo c) pro: 9	proti: 0	zdržel se hlasování: 0

3. ZO schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene , investor akce: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín IV-Podmokly , číslo smlouvy IV-12-6029896/VB/01, ev.č.OU/116/SML/2022 název stavby: Obříství, Spojovací kNN č.parc. 710/128, Předmětem smlouvy je připojení nových odběrných míst z hladiny NN 0,4 kV pro p.č. 710/128, 710/125, 710/129 a 710/31. Úhrada za VB bude předmětem Smlouvy o zřízení VB a bude vyměřena geodetickým zaměřením.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení přijato.

4. ZO schvaluje navýšení rozpočtu ve výši 60 000 Kč, na vybudování samostatné kanalizační přípojky pro RD č.p. 54. ZO schvaluje navýšení rozpočtu o tuto částku ve výdajích pro rok 2022.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 proti: 1 (p.Šnajdr) zdržel se hlasování: 0

Usnesení přijato.

5. ZO schválilo prodloužení nájemních smluv pro nájemníky v bytech:

Č.p. 12 – byt. v 2. nadzemním podlaží do 30.6.2022

Č.p. 42 – byt. č. garsonka v 2. nadzemním podlaží – do 30.6.2023

Č.p. 84 – byt č. 2 – do 30.6.2023

Č.p. 84 - byt. č. 1 – pronájem neprodloužen – ukončena pracovní smlouva v ZŠ

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

6. ZO přijalo žádost o pronájem části pozemku p.č. 909/6 v k.ú. Kly a v majetku Obce Obříství na toku řeky Labe. Po Dohodě s žadatelem je žádost stažena. Pozemek bude užíván bez nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

7. ZO schválilo uzavření Smlouvy o dílo č. 202205 mezi Obcí Obříství a PhDr. Janou Staňkovou , Knapovec 122, 56201 Ústí nad Orlicí. Předmětem smlouvy je zpracování monitorovacích zpráv k udržitelnosti projektu „Vybudování komunitního centra v Obříství“ (CZ.06.4.59/0.0/16_072/0008360) , podpořeného v rámci regionálního operačního programu (IROP), prostřednictvím MAS Vyhlídky. Předpokládaný termín plnění zakázky: 05/2021-05/2026 za částku 15 000 Kč (3000 Kč za jednu monitorovací zprávu).

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

8. ZO bylo seznámeno s konečnou verzí na vybavení herními prvky v areálu Základní školy Obříství od firmy TR Antoš za celkovou částku 327 351 Kč.

9. ZO schválilo poskytnutí finančního příspěvku na činnost terénní služby rané péče veřejně prospěšné organizaci EDA ve výši 16 200 K pro rok 2022. Předmětem je činnost terénní služby rané péče, která je poskytována rodině s bydlištěm v obci Obříství. Zastupitelstvo souhlasí s navýšením rozpočtu ve výdajích o tuto částku pro rok 2022.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo

Pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

10. ZO přijalo informace o konání voleb do zastupitelstev obcí a do Senátu parlamentu ČR, konané ve dnech 23. – 24.9.2022.

11. ZO přijalo informace o konání kulturní akce Posvícení 2022. Akce se bude konat 8.10.2022. Posunutí termínu je z důvodu konání voleb do zastupitelstva obce a druhého kola senátních voleb.

12. ZO bere na vědomí, že další jednání zastupitelstva obce Obříství se bude konat 6.9.2022.

13. ZO schválilo zřízení přípravné třídy v ZŠ Obříství, okres Mělník pro 10 dětí. Zastupitelstvo obce se zavazuje dofinancovat mzdové prostředky na učitelku, pokud bude stav dětí menší než 10“.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

14. ZO schválilo cenu ve výši 48 000 Kč za nákup pozemku parc.č. 863/6 o výměře 54m² od SBD Kralupy nad Vltavou (vzniklý dle geometrického plánu č. 1151-180/2022 rozdělením pozemku parc.č. 863/1) v k.ú. Obříství . Cena nemovitosti vznikla ze znaleckého posudku č. 2723-014/2022 , vypracovaného Ing. Janou Tarabovou. Zastupitelstvo souhlasí se změnou rozpočtu ve výdajích pro rok 2022 o tuto částku.

Výsledek hlasování:
 Pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
 Usnesení přijato.

15. ZO schvaluje bezplatné poskytnutí pronájmu sálu v Komunitním centru pro konání setkání seniorů, pořádaného Charitou Neratovice dne 13.10.2022 Jedná se o slavnostní setkání seniorů – klientů Charity Neratovice. Tohoto setkání se mohou zúčastnit i „neklienti“ – senioři z Obříví.

Výsledek hlasování:
 Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
 Usnesení bylo přijato:

16. Rozpočtové opatření č. 7 k 28.6.2022

příjmy

Text	Zmena	UR
silnice-vyúčtování elektřiny	467,21	7 346,84
základní škola-pojistné plnění	16 902,00	16 902,00
ost.zájmová činnost a rekreace-příjmy z akcí	50 000,00	90 000,00
veřejná zeleň-prodej radlice na sních	20 000,00	20 000,00
dotace z Úřadu práce	72 571,00	72 571,00

159 940,21

výdaje

Text	Zmena	UR
základní škola-opravy WC a dveří	135 000,00	4 134 000,00
kanalizace- oprava přípojky u čp. 54	60 000,00	110 000,00
bytové hospodářství-vyplacení přeplatků za energie	22 000,00	2 672 000,00
nebytové hospodářství-vyplacení přeplatků za energie	8 000,00	410 000,00
komunální služby-pozemek pro hasiče	63 200,00	307 200,00
KC monitorovací zpráva	3 000,00	959 500,00
příspěvek rané péče-EDA	16 200,00	16 200,00
veřejná zeleň -mzdy VPP	107 000,00	1 920 000,00
veřejná zeleň - SP VPP	27 000,00	
veřejná zeleň - ZP VPP	10 000,00	

451 400,00

financování

Text	Zmena	UR
financování	291 459,79	-1 018 146,62

Výsledek hlasování:
 Hlasovalo pro: 8 proti: 1 zdržel se hlasování: 0

17. Diskuze -

Požadavek nájemkyň Domu s pečovatelskou službou, ohledně častých poruch kanalizační přečerpávací jímky, která slouží pro potřeby DPS i Nájemního domu č.p. 261. p. Starostka přislíbila řešení ochrany čerpadla, ale zdůraznila, že poruchy vznikají neukázněností nájemníků.

18. Starostka poděkovala všem zúčastněným za účast a jednání v 18:50 .hodin ukončila.

Zápis a Usnesení vyhotoveno dne: 1.7.2022

Zapisovatel: p. Mgr. Milena Jachková

Ověřovatelé zápisu a Usnesení: p. Těšínský, p. Rudišar