



Usnesení a Zápis č. 8/2024

ze zasedání zastupitelstva obce Obříství, konaného 17.12.2024 od 18.00 hod.
v zasedací místnosti obecního úřadu Obříství, Svatopluka Čecha 40, Obříství

Přítomni dle prezenční listiny : Zdeněk Sikora, Miroslav Hořejší, Renáta Šulcová, Marek Hyka,
Jiří Holzmann, Milan Šnajdr, Libor Tichota, Petr Rudišar, Miroslav
Těšínský, Michaela Vohlídalová

Omluveni: Ing. Pavlína Havlová,

Hosté: 4 + Mgr. Eva Flíčková (ředitelka ZŠ Obříství) a Mgr. Dana Lansdorfová (ředitelka MŠ)

Zastupitelstvo ZVOLILO:

ověřovatele zápisu a Usnesení: Zdeněk Sikora, Milan Šnajdr
zapisovatele : Libor Tichota

1. Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje kontrolu usnesení a zápisu č.7/2024 ze dne 5.11.2024
Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Předseda kontrolního výboru p. Jiří Holzmann konstatuje, že všechny body z minulého zasedání byly splněny.

2. ZO schvaluje:
 - a) zapisovatele
 - b) ověřovatele zápisu
 - c) navržený a rozšířený program

Hlasovalo a)	pro: 10	proti:0	zdržel se hlasování:0
Hlasovalo b)	pro: 10	proti:0	zdržel se hlasování:0
Hlasovalo c)	pro: 10	proti:0	zdržel se hlasování:0

3. ZO Obříství schvaluje nabídku na projektovou činnost na akci „chodník ul. Dušnická, Obříství“ ve výši 70.000 Kč. Jedná se o projekt chodníku pro pěší v ulici Dušnická, v obci Obříství, v okrese Mělník, ve Středočeském kraji. Projektovaný úsek chodníku začíná v oblasti napojení ul. Dušnická na ul. B. Smetany a na končí napojením na současný chodník v ulici Dušnická. Celková délka řešeného chodníku činí cca 55 m. K odvodnění stávající vozovky se předpokládá využít stávající uliční vpust' na konci úseku. Projektová dokumentace bude vypracována v Dokumentace pro povolení stavby dopravní infrastruktury (DPS) dle vyhl. 227/2024 Sb.

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

4. ZO Obříství schvaluje prodej pozemku parc. č. 1671/2 o výměře 64 m² v k.ú Obříství označeného druhem pozemku ostatní plocha, a to žadateli Michalovi Havlíkovi. Cena za prodej pozemku je 400 Kč/m² tzn. prodejní cena za celý pozemek je ve výši 25 600 Kč. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 6.11.2024.

Výsledek hlasování
Hlasovalo pro : 7
Usnesení bylo přijato.

proti: Rudišar, Šnajdr

zdržel se hlasování: Tichota

5. ZO Obříství bere na vědomí oznámení od VKM o cenách vodného a stočného s účinností od 1. ledna 2025.

	cena v Kč/m ³ bez DPH	cena v Kč/m ³ včetně DPH
vodné	90,06	100,87
stočné	66,19	74,13
celkem	156,25	175,00

6. ZO Obříství bere na vědomí přehled konání zastupitelstva obce Obříství v roce 2025

Přehled konání zastupitelstva obce Obříství v roce 2024



<u>datum</u>	<u>začátek</u>	<u>místo konání</u>
Po 29.1.2024	17.00	kancelář starostky (pracovní)
Út 30.1.2024	18.00	zasedací místnost OÚ
Po 25.3.2024	17.00	kancelář starostky (pracovní)
Út 26.3.2024	18.00	zasedací místnost OÚ
Po 13.5.2024	17.00	kancelář starostky (pracovní)
Út 14.5.2024	18.00	zasedací místnost OÚ
Po 24.6.2024	17.00	kancelář starostky (pracovní)
Út 25.6.2024	18.00	zasedací místnost OÚ
Po 9.9.2024	17.00	kancelář starostky (pracovní)
Út 10.9.2024	18.00	zasedací místnost OÚ
Po 4.11.2024	17.00	kancelář starostky (pracovní)
Út 5.11.2024	18.00	zasedací místnost OÚ
Po 16.12.2024	17.00	kancelář starostky (pracovní)
Út 17.12.2024	18.00	zasedací místnost OÚ

Veřejná jednání zasedání zastupitelstva se prioritně budou konat zasedací místnosti OÚ.

Dle zákona č. 128/2000 Sb. jsou všechna jednání veřejná, stanovené termíny konání zastupitelstva jsou pouze orientační. Zasedání zastupitelstva obce je dle § 92 a § 93 zákona o obcích možné svolat i v jiných termínech.

7. Schválení střednědobého výhledu obce Obříství do konce roku 2027

Návrh střednědobého výhledu do roku 2027

zveřejněno 21.11.2024

schváleno 17.12.2024

ROK	2022	2023	2024	2025	2026	2027
počáteční stav peněžních prostředků k 1.1.	71 379	87 975	104 453	101 740	71 630	47 401
-	<i>údaje jsou v tisících Kč</i>					
Daňové příjmy	32 575	37 779	30 441	34 084	35 000	35 000
Nedaňové příjmy	4 141	4 830	6 502	3 807	5 000	5 000
Kapitálové příjmy	1 036	16	659	0	0	0
Přijaté dotace	10 530	14 558	2 608	9 922	771	771
Příjmy celkem /před konsolidací/	48 282	57 183	40 210	47 813	40 771	40 771
Konsolidace (převody mezi účty) celkem	9 045	12 128	131	131	131	131
Příjmy po konsolidaci	39 237	45 055	40 079	47 682	40 640	40 640
operace z peněžních účtů nemající charakter příjmů a výdajů	20	0	0	0	0	0
KONSOLIDOVANÉ PŘÍJMY CELKEM	39 257	45 055	40 079	47 682	40 640	40 640
Běžné /neinvestiční/ výdaje	29 237	39 324	31 723	43 283	35 000	40 000
Kapitálové /investiční /výdaje	2 469	1 354	11 200	34 640	30 000	30 000
Výdaje celkem /před konsolidací/	31 706	40 678	42 923	77 923	65 000	70 000
Konsolidace (převody mezi účty) celkem	9 045	12 128	131	131	131	131
Výdaje po konsolidaci	22 661	28 550	42 792	77 792	64 869	69 869
operace z peněžních účtů nemající charakter příjmů a výdajů	0	27				
KONSOLIDOVANÉ VÝDAJE CELKEM	22 661	28 577	42 792	77 792	64 869	69 869
Hotovost běžného roku	16 596	16 478	-2 713	-30 110	-24 229	-29 229
Hotovost na konci roku	87 975	104 453	101 740	71 630	47 401	18 172

Rok 2023 je podle skutečnosti

Rok 2024 je podle upraveného rozpočtu k 31.10.2024

Rok 2025 je podle schváleného rozpočtu

Rozdíl proti zveřejněnému návrhu:

investice-osvětlení chodníků a přechod Dušníky
neinvestice-výdaje hasiči, dotace spolek májový, příspěvek
SMS

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo přijato

8. ZO Obříství schvaluje návrh rozpočtu obce Obříství v příjmech a ve výdajích na rok 2025.

PŘÍJMY 47 812 623,50
VÝDAJE 77 923 360,00
- 30 110 736,50

Schodek bude pokryt ze zůstatku minulých let.

Níže uvedené položky musely být v rámci úprav návrhu rozpočtu ještě navýšeny oproti řádně zveřejněnému návrhu rozpočtu.

osvětlení chodník a přechod Dušníky	350 000,00
převod nedočerpané dotace pro SDH Obříství z roku 2024	46 000,00
navýšení dotace obřístevský spolek májový	1 000,00
navýšení příspěvku SMS	3 000,00

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo přijato

9. ZO Obříství schvaluje příspěvek na rok 2025 pro ZŠ Obříství ve výši 4 993 000 Kč. Z této částky byl schválen příspěvek k vyúčtování, a to ve výši 1 550 000 Kč na spotřebu energií (elektrika, plyn, voda), 1 533 000 Kč dofinancování nepedagogických pracovníků a na opravy 200 000 Kč.

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo přijato

10. ZO Obříství schvaluje příspěvek na rok 2025 pro MŠ Obříství ve výši 2 197 700 Kč. Z této částky byl schválen příspěvek k vyúčtování, a to ve výši 321 000 Kč na spotřebu energií (elektrika, voda, plyn), 320 000 Kč dofinancování nepedagogických pracovníků a na opravy 305 000 Kč.

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo přijato

11. ZO Obříství schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro rok 2025 pro žadatele Farní Charitu Neratovice, U Závora 1458, IČO 47009730 ve výši 320.000 Kč. Předmětem dotace je poskytování a zjišťování sociálních služeb u klientů v denním stacionáři a pečovatelské službě v Obříství.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo přijato.

12. ZO Obříství schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro rok 2025 pro žadatele tělovýchovnou jednotu Sokol Obříství, se sídlem Svatopluka Čecha 40, 277 42 Obříství, IČO 42739462 ve výši 739 000 Kč. Přičemž částka 320 000 Kč bude brána jako účelová dotace na nákup a montáž herních prvků a na nákup sekacího traktoru.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 8

proti: Šnajdr

zdržel se hlasování: Tichota

Usnesení bylo přijato.

13. ZO Obříství schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro rok 2025 pro žadatele Český rybářský svaz, místní organizace Obříství, Spojovací 310, 277 42 Obříství, IČ 49519891 ve výši 85 000 Kč. Finance budou použity na provedení kompletní opravy fasády nanesením břizolitové omítky včetně renovace a ošetření zchátralé podezdívky budovy na chovných rybnících o celkové ploše cca 200 m².

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

14. ZO Obříství schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro rok 2025 pro žadatele Obřístevský spolek májový, Svatopluka Čecha 40, 277 42 Obříství, IČ 06104053 ve výši 16 000 Kč. Předmětem je příspěvek na úhradu hudebního doprovodu při pořádání Staročeských májů.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 9

proti: Šnajdr

zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

15. ZO Obříství schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro rok 2025 pro žadatele AVES z.s., Palackého 186, 273 09 Kladno, IČO 70862796 ve výši 2.000 Kč. Předmětem je poskytnutí příspěvku na nákup krmiva pro zraněné živočichy v záchranné stanici.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

16. ZO Obříství schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Obříství pro rok 2025 pro žadatele MAS Vyhlídky, z.s., Nebužely 92, 277 34 Nebužely, IČ 26676184 ve výši 5.000 Kč. Předmětem je podpora činnosti místní akční skupiny - aktivity spojené s činností.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

25. ZO Obříství schvaluje Rozpočtové opatření č. 9 ke dni 17.12.2024

Rozpočtové opatření č. 9	17.12.2024	
<i>příjmy</i>		
Text	Zmena	UR
dotace ze státního rozpočtu-větrolamy	-20 944 838,66	0,00
příjem z DPH	2 000 000,00	16 000 000,00
příjem z daně z nemovitých věcí	750 000,00	2 000 000,00
dotace pro hasiče - zadáno 2x	-97 925,00	97 925,00
využití volného času dětí a mládeže Kámen Zbraslav	38 459,10	88 459,10
neinvestiční přijaté transfery od krajů - hasiči kurzy	11 000,00	722 073,00
	-18 243 304,56	
<i>výdaje</i>		
Text	Zmena	UR
veřejná zeleň-větrolamy	-21 000 000,00	8 313 000,00
sběr a svoz nebezpečných odpadů	3 000,00	63 000,00
sběr a svoz komunálních odpadů	120 000,00	1 790 000,00
	-20 877 000,00	
<i>financování</i>		
Text	Zmena	UR
financování	-2 633 695,44	-279 161,55

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

26. ZO bere na vědomí Zápis z jednání o revizi katastru nemovitostí dne 8.11.2024. Cílem jednání bylo seznámení s pracovními postupy a činnostmi katastrálního úřadu při provádění revize údajů katastru nemovitostí v k.ú. Obříství. Předmětem revize jsou především:

- a) nedoložené stavby,
- b) změny obvodu staveb,
- c) odstraněné stavby,
- d) změny druhu a způsobu využití pozemku a
- e) hranice pozemků ve smyslu slučování parcel

27. ZO Obříství schvaluje Smlouvu o výpůjčce s Charitou Neratovice se sídlem U Závor č.p. 1458, 277 11 Neratovice, IČO 47009730. Předmětem výpůjčky je stavba občanské vybavenosti s č.p.260, Obříství, kdy Půjčitel může bezplatně využívat prostory sloužící k poskytování služeb spojených s provozováním denního stacionáře o celkové výměře 213,6 m².

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

28. ZO Obříství schvaluje Dohodu o vypořádání s Charitou Neratovice se sídlem U Závor č.p. 1458, 277 11 Neratovice, IČO 47009730. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto dohodu o vypořádání uzavírají s cílem upravit mezi nimi práva a povinnosti vzniklá na základě Smlouvy o výpůjčce ze dne 1.7.2002 ve znění dodatku č. 1. ze dne 3.5.2005. Předmětem byla výpůjčka denního stacionáře v Domě s pečovatelskou službou v ulici Školní č.p. 260.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

29. ZO Obříství schvaluje žádost na poskytnutí slevy z úhrady nákladů na Komunitní centrum v Obříství na pořádání charitativní akce Maškarní karneval. Výtěžek bude věnován na podporu záchranu zvířat spolku ZACHRAŇ ZVÍŘE, z.s.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

30. ZO Obříství schvaluje Kroniku obce Obříství za rok 2023, zpracovanou kronikářem PhDr. Jaromírem Svobodou. Kronika má 31 listů. Její součástí jsou i archivované dokumenty a fotografie.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

31. ZO Obříství schvaluje OZV, kterou se zakazuje požívání alkoholických nápojů za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na vymezených veřejných prostranstvích. Tato obecně závazná vyhláška zrušuje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2010 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství ze dne 30.6.2010. Nová vydaná OZV nabývá účinnosti dnem 20.12.2024.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

32. ZO Obříství schvaluje OZV o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku. Tato obecně závazná vyhláška zrušuje vyhlášku č. 2/2013 o veřejném pořádku a opatření k jeho zabezpečení, ze dne 21.10.2013. Nová vydaná OZV nabývá účinnosti dnem 20.12.2024.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

33. ZO Obříství schvaluje OZV, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Obříství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů. Tato obecně závazná vyhláška zrušuje vyhlášku č. 2/2013 o veřejném pořádku a opatření k jeho zabezpečení, ze dne 21.10.2013. Nová vydaná OZV nabývá účinnosti dnem 20.12.2024.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

34. ZO Obříství schvaluje OZV o nočním klidu. Tato obecně závazná vyhláška zrušuje vyhlášku č. 2/2013 o veřejném pořádku a opatření k jeho zabezpečení, ze dne 21.10.2013. Nová vydaná OZV nabývá účinnosti dnem 20.12.2024.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

35. ZO Obříství schvaluje OZV k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně. Tato obecně závazná vyhláška zrušuje vyhlášku č. 2/2013 o veřejném pořádku a opatření k jeho zabezpečení, ze dne 21.10.2013. Nová vydaná OZV nabývá účinnosti dnem 20.12.2024.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

36. ZO Obříství schvaluje OZV k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavní pyrotechniky. Tato obecně závazná vyhláška zrušuje vyhlášku č. 2/2013 o veřejném pořádku a opatření k jeho zabezpečení, ze dne 21.10.2013. Nová vydaná OZV nabývá účinnosti dnem 20.12.2024.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

37. ZO Obříství schvaluje nabytí nemovitého majetku v katastrálním území Obříství, a to: pozemku p.č. 1864/1 o výměře 1336 m², označeného druhem pozemku ostatní plocha, se způsobem využití ostatní komunikace, včetně účelové komunikace jako součásti tohoto pozemku, pozemku p.č. 1866/1 o výměře 430 m², označeného druhem pozemku ostatní plocha, se způsobem využití ostatní komunikace, včetně účelové komunikace jako součásti tohoto pozemku, stavby veřejného osvětlení na pozemcích p.č. 1864/1, p.č. 1866/1 a 1641.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

38. ZO Obříství schvaluje uzavření kupní smlouvy s Karlem Kuderou, Evou Kuderovou a se společností ACTON s.r.o. o koupi spoluvlastnických podílů na pozemcích p.č. 1864/1, p.č. 1866/1 v katastrálním území Obříství včetně účelové komunikace, a spoluvlastnických podílů na stavbě veřejného osvětlení na pozemcích p.č. 1864/1, p.č. 1866/1 a 1641 v katastrálním území Obříství, za celkovou kupní cenu ve výši 1 000,- Kč, a pověřuje starostku obce uzavřením a podpisem této kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Hlasovalo pro: 10

proti: 0

zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato.

39. Diskuze, usnesení a závěr.

- Pozvání na vánoční koncerty 21. a 22.12.v. kostele sv. Jana Křtitele v Obříství
- Pozvání na ples obce Obříství, který se koná 24.1.2025

Starostka poděkovala všem zúčastněným za účast a jednání v 19:45 hodin ukončila.

Zápis a Usnesení vyhotoveno dne: 17.12.2024

Zapisovatel: Libor Tichota

Ověřovatelé zápisu a Usnesení: Zdeněk Sikora, Milan Šnajdr