

## Usnesení č.4/2018

ze zasedání zastupitelstva obce Obříství, konaného 19.6.2018 od 18.00 hod.  
v zasedací místnosti obecního úřadu

**Přítomni dle prezenční listiny :** p. Zimová, p. Šulcová, p. Bílá, , p. Krumpholec  
p. Vohlídalová, p. Holzmann, ,  
p. Těšínský, , p. Kalašová , p. Hyka

**Omluveni:** p. Štěpánek , p. Šnajdr

**Hosté:**

**Zastupitelstvo**

**ZVOLILO:**

**ověřovatele zápisu:** p. Kalašovou, p. Bílou

**návrhovou komisi:** p. Těšínského, p. Krumpholce

1. Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje kontrolu usnesení a zápisu z minulého zasedání  
Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
2. ZO Schvaluje:
  - a) Návrhovou komisi b) ověřovatele zápisu c) navržený a rozšířený program  
Hlasovalo a) pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0  
Hlasovalo b) pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0  
Hlasovalo c) pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
3. ZO schvaluje účetní závěrku Obce Obříství za rok 2017 s těmito podklady:
  - Účetní závěrka k 31.12.2017 , jejíž součástí je:
    - a) Výkaz o hodnocení plnění rozpočtu
    - b) Rozvaha
    - c) Výkaz zisku a ztrát
    - d) Příloha
  - Inventarizační zpráva za rok 2017
  - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Obříství za rok 2017  
Hlasovalo pro: 8 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (p. Hyka)
4. ZO schválilo závěrečný účet Obce Obříství za rok 2017 a souhlasí s celoročním hospodařením a to bez výhrad. Závěrečný účet byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 4.6. do 19.6.2018 a jeho obsahem je:
  - Plnění rozpočtu obce
  - Financování
  - Peněžní fondy
  - Majetek
    - Vyúčtování finančních vztahů (státní rozpočet, státní fondy a národní fond)
    - Finanční hospodaření zřízených PO a hospodaření s jejich majetkem
    - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
    - Ostatní doplňující údajeHlasovalo pro: 8 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (p. Hyka)
5. ZO v souladu s § 67 zákona o obcích stanovuje 11 členů pro zastupitelstvo obce Obříství na volební období 2018 – 2022 .  
Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

6. ZO schvaluje Kroniku obce Obříství za rok 2017, která má 59 stran a její součástí je fotografická a výstřížková část. Kroniku zpracovala kronikářka obce Jana Slívová.  
Hlasovalo pro: 9                      proti: 0                      zdržel se hlasování: 0
7. ZO schvaluje Vnitřní Směrnici pro nakládání s osobními údaji, která je závazná také pro členy zastupitelstva. Směrnici obec Obříství stanovuje vnitřní pravidla pro zajištění ochrany osobních údajů a plnění povinností podle Obecného nařízení EU č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů jakožto přímo účinného předpisu EU a podle zákona o zpracování osobních údajů, zejména při zpracování osobních údajů vykonávaných obcí, zejména jejím obecním úřadem a knihovnou zřízenou obcí.  
Hlasovalo pro: 9                      proti: 0                      zdržel se hlasování: 0
8. ZO schvaluje Sazebník úhrad za poskytování informací pro úhradu nákladů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákona č. 123/1998 S., o právu na informace o životním prostředí a podle Obecného nařízení EU o ochraně osobních údajů č. 2016/679.  
Hlasovalo pro: 8                      proti: 0                      zdržel se hlasování: 1 (p. Hyka)
9. ZO přijalo informace o zveřejnění Informací o zpracování osobních údajů, které jsou zveřejněny na webových stránkách.
10. ZO schvaluje bezúplatný převod – darování nemovitého majetku ve vlastnictví obce Obříství a to staveb veřejné části domovních kanalizačních přípojek tlakové kanalizace včetně domovních čerpacích stanic, se všemi součástmi a příslušenstvím, specifikovaných v Záměru o bezúplatném převodu kanalizačních přípojek jako nemovitého majetku obce Obříství zveřejněném v návaznosti na usnesení zastupitelstva obce Obříství č. 3/2018 ze dne 24.4. 2018 na úřední desce obce od 21.5.2018 do 6.6.2018, do vlastnictví osob, jejichž domy označené u jednotlivých staveb kanalizačních přípojek v záměru jsou těmito domovními přípojkami napojeny do tlakové kanalizace v obci Obříství. Ze zveřejněného záměru jsou vyjmuty dvě stavby přípojek, které si majitel financoval z vlastních prostředků a tím nebudou předmětem darovacích smluv – jedná se o
- stavbu kanalizační přípojky na pozemku p.č. st. 205 připojující rodinný dům, ul. K Lamberku č.p. 24 Obříství –Semilkovice, jako součást pozemku p.č.st. 205 do tlakové kanalizace do Stoky B-1-1
  - stavbu kanalizační přípojky na pozemku p.č. st. 204 připojující rodinný dům, ul. K Lamberku č.p. 25, Obříství-Semilkovice, jako součást pozemku p.č. st. 204 do tlakové kanalizace do Stoky B-1-1
- Hlasovalo pro: 9                      proti: 0                      zdržel se hlasování: 0
11. ZO schvaluje peněžitý dar každé osobě, která v předchozím období na svůj náklad provedla zhodnocení stavby jí užívané kanalizační přípojky instalací uzávěru (šoupěte) do kanalizační přípojky ve výši 5 000,- Kč na jednu přípojku a to
- J. K. ve výši 5 000,- Kč
  - Ro.V. ve výši 5 000,- Kč
  - R. V. ve výši 5 000,- Kč
  - P. B. ve výši 5 000,- Kč
  - J. Ž. 5 000,- Kč
  - M. B. 5 000,- Kč
  - M. S. 5 000,- Kč
  - J. L. 5 000,- Kč
  - J. Š. 5 000,- Kč
  - M. Š. 5 000,- Kč
  - M. J. 5 000,- Kč
- Hlasovalo pro: 9                      proti: 0                      zdržel se hlasování: 0

12. ZO schvaluje úplatné nabytí nemovitého majetku od společnosti Obříství Development s.r.o., se sídlem Praha 9 – Prosek, Klíčovská 358/12, PSČ 190 00, IČO 29024781, a to stavby veřejné infrastruktury vybudované v rámci dělení pozemku p.č. 75/1 v katastrálním území Obříství, a to stavby ukazatele okamžité rychlosti motorových vozidel GEM CDU 2605 SYDO Traffic Zeus, výrobce GEMOS CZ spol s r.o., spolu s přípojkou NN na pozemku par.č. 79/5 a 1598/1 v katastrálním území Obříství, vybudované na základě pravomocného rozhodnutí o umístění stavby odboru stavebního MěÚ Neratovice č.j. MěÚN/55911/2011 ze dne 31.10.2011 za celkovou kupní cenu ve výši 12 100,- Kč včetně DPH. Kupní cena byla již uhrazena v závěru roku 2017.

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

13. ZO schvaluje Smlouvu o výkonu činnosti koordinátora BOZP na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., uzavřené s Martinem Jiříčkou-koordinátorem BOZP (IČ 02536676) na staveništi „Výstavba komunitního centra – Obříství“. ZO souhlasí s cenovou nabídkou v celkové výši 3.000,- Kč za 30 kalendářních dní po dobu výstavby.

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

14. ZO schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo s dodavatelskou firmou BLEK s.r.o. Průmyslová 566/15, 108 00 Praha 10, IČ 28456524 v rámci zakázky Vybudování Komunitního centra v Obříství, jejímž předmětem je zajištění stability sousedícího objektu č.p. 19 stavby komunitního centra v obci Obříství metodou podezdívání z betonových cihel.

Výběr dodavatele byl z důvodu krajně naléhavé okolnosti v souladu s § 63 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů proveden jednacím řízením bez uveřejnění. ZO schvaluje předložený položkový rozpočet upravený dle požadavků zadavatele v celkové výši 437 643 Kč bez DPH, 529 548 Kč včetně DPH.

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

15. ZO schválilo smlouvu o dílo s PHDr. Janou Staňkovou, jejímž předmětem je administrace Jednacím řízení bez uveřejnění na zakázku „Vybudování komunitního centra v Obříství“, kdy předmětem zakázky bylo zajištění stability sousedního objektu stavby komunitního centra v obci Obříství metodou podezdívání z betonových cihel. Cena díla je stanovena dohodou a činí 2% z celkové ceny díla, což činí 10 000,00 Kč.

Hlasovalo pro: 8 proti: 0 zdržel se hlasování: 1 (p. Hyka)

16. ZO přijalo informace o průběhu výstavby stavby „Komunitní centrum Obříství“

17. ZO přijalo informace o průběhu výstavby stavby „Hasičská zbrojnice“

18. ZO schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Neratovice a obcí Obříství o zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků. Důvodem je konec platnosti stávající smlouvy, která končí k 31.12.2018

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

19. ZO schvaluje navýšení neinvestičního příspěvku na provoz na rok 2018 pro příspěvkovou organizaci Základní škola Obříství v celkové výši 32 000,00 Kč. Důvodem je zajištění povinného plaveckého výcviku žáků 2. a 3. třídy a služby v rámci GDPR.

ZO schvaluje změnu rozpočtu obce Obříství pro rok 2018 ve výdajích.

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

20. ZO schvaluje navýšení neinvestičního příspěvku na provoz na rok 2018 pro příspěvkovou organizaci Mateřská škola Obříství ve výši 20 000,00 Kč. Důvodem je zajištění služeb v rámci GDPR.

ZO schvaluje změnu rozpočtu obce Obříství pro rok 2018 ve výdajích.

Hlasovalo pro: proti: zdržel se hlasování:

21. ZO přijalo žádost o finanční podporu Linky bezpečí , z.s. , jejímž posláním je pomáhat dětem a mladým lidem, kteří pomoc odborníků potřebují, a to anonymně, zdarma a nonstop. Požadovaná výše příspěvku činí 7 500,00 Kč pro rok 2018  
 Pro poskytnutí daru ve výši 7 500,00 Kč hlasovalo:  
 pro: 1 (p. Hyka) proti: 8 zdržel se hlasování: 0  
 Protinávrhem pro poskytnutí daru ve výši 4 000,00 Kč hlasovalo :  
 Pro: 8 proti: 1 zdržel se hlasování: 0
22. ZO přijalo informace o částečné uzavírce a dopravním omezení na komunikaci I/9 – Obříství-Větrušice v km 14,m400 – 17,500, kde z důvodu opravy komunikace dojde k přechodné úpravě silničního provozu.
23. ZO přijalo informaci ohledně výsledku přidělení dotace z prostředků MMR, vedenou pod podprogramem 117D81500 z Podpory obnovy a rozvoje venkova, dotační titul č. 6 na akci „Rekonstrukce a modernizace víceúčelového hřiště v areálu Základní školy“. Žádost obce byla zařazena do sekce náhradníků na 128. místě.
24. ZO bere na vědomí uzavření Mateřské školy Obříství v období letních prázdnin v termínu od 30.7.2018 do 31.8.2018.
25. Starostka obce informovala zastupitele, že v souladu s § 166 odst. 3 Zákona č. 561/2004, o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění zákona č. 472/2011 Sb., prodloužila funkční období pro pracovní poměr ředitelky příspěvkových organizací na dobu určitou 6 let a to od 1.8.2018 pro:
- ředitelku Základní školy Obříství – Mgr. Milenu Jachkovou
  - ředitelku Mateřské školy Obříství – Mgr. Danu Lansdorfovou
26. ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pro:
- 25.1 ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pro byt č.2 v objektu č.p. 12 Obříství Semilkovice do 31.8. 2019 .  
 Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
- 25.2 ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pro ubytovnu v č.p. 42, ul. Ke Hřišti,Obříství do 30.6.2019 .  
 Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
- 25.3 ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pro byt č.2 v č.p. 84, ul. Školní, Obříství do 30.6.2019 pro Mgr. Martinu Petrlíkovou.  
 Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
- 25.4 ZO schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pro byt č. 1 v č.p. 84, ul. Školní, Obříství , do 30.6.2019 .  
 Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
27. ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 83/1 o výměře 73m2 v k.ú. a obci Obříství, druh pozemku trvalý travní porost.  
 Hlasovalo pro: proti:

28. ZO tímto v souladu s § 84, odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů deleguje paní Jitku Zimovou, r.č. 5755160422, trvale bytem K Lamberku 30, 277 42 Obříství jako zástupce obce Obříství k zastupování na všech mimořádných a řádných valných hromadách společnosti Vodárny Kladno-Mělník, a.s., IČO 4635691, se sídlem v Kladně, U Vodojemu 3085, které se budou konat v roce 2018.

Zástupce je oprávněn činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněna obec, jako akcionář Vodárny Kladno – Mělník, a.s. zejména účastnit se valné hromady, hlasovat na ni v souladu se schváleným hlasovacím řádem valné hromady, požadovat a dostat na ni vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protinávry k projednávaným bodům programu.

Hlasovalo pro: 9                      proti: 0                      zdržel se hlasování: 0

29. ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6 k 19.6.2018

*příjmy*

Text	Zmena	UR
odvod ze zemědělské půdy	26 000,00	26 000,00
komunální služby - dary	37 300,00	
komunální služby - prodej pozemku	51 000,00	180 300,00
převody (zrušení účtu u KB)	154 897,28	199 897,28
	269 197,28	

*výdaje*

Text	Zmena	UR
mateřská škola - GDPR	20 000,00	960 200,00
základní škola - GDPR + plavání	32 000,00	2 831 963,20
komunální služby - protihluková stěna	12 100,00	
komunální služby - pozemek 75/236	1 000,00	265 100,00
využívání a zmeškování odpadů - svoz plastů	130 000,00	392 600,00
požární ochrana - hasičská zbrojnice	1 367 000,00	2 613 500,00
vnitřní správa - GDPR	20 000,00	1 401 500,00
linka bezpečí	4 000,00	4 000,00
převody (zrušení účtu u KB)	154 897,28	199 897,28
	1 740 997,28	

*financování*

Text	Zmena	UR
financování	1 471 800,00	22 356 236,21

Hlasovalo pro:                      proti:                      zdržel se hlasování:

Na závěr členové návrhové komise pan Těšínský a pan Krumpholc konstatovali, že hlasování proběhlo v pořádku, čímž je Usnesení schváleno.

Starostka poděkovala občanům i zastupitelům za účast a v 19:20 hodin jednání ukončila.