



Usnesení a Zápis č. 3/2024

ze zasedání zastupitelstva obce Obříství, konaného 14. 5. 2024 od 18.00 hod.
v zasedací místnosti obecního úřadu Obříství, Svatopluka Čecha 40, Obříství

Přítomni dle prezenční listiny : Renáta Šulcová, Libor Tichota, Ing. Pavlína Havlová, Jiří Holzmann,
Zdeněk Sikora, Miroslav Hořejší, Miroslav Těšínský, Marek Hyka,
Petr Rudišar

Omluveni: Milan Šnajdr, Michaela Vohlídalová

Hosté: 2

Zastupitelstvo ZVOLILO:
ověřovatele zápisu a Usnesení:
zapisovatele :

Zdeněk Sikora, Miroslav Těšínský
Libor Tichota

1. Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) schvaluje kontrolu usnesení a zápisu z minulého zasedání
Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

2. ZO schvaluje:
 - a) zapisovatele
 - b) ověřovatele zápisu
 - c) navržený a rozšířený program

Hlasovalo a)	pro: 9	proti: 0	zdržel se hlasování: 0
Hlasovalo b)	pro: 9	proti: 0	zdržel se hlasování: 0
Hlasovalo c)	pro: 9	proti: 0	zdržel se hlasování: 0

3. ZO Obříství schvaluje přijetí dotace ve výši 582 748 Kč z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy na akci Morový sloup z dotačního programu : Středočeský Fond obnovy venkova - program 2021-2024.

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo přijato

4. ZO Obříství schvaluje přijetí dotace ve výši 708 805 Kč z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření smlouvy na akci Nákup komunálního multifunkčního vozidla z dotačního programu : Středočeský Fond obnovy venkova - program 2021-2024.

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo přijato

5. ZO Obříství schvaluje budoucí převod části pozemku parc. č. 1598/1 v k. ú. Obříství od současného vlastníka, kterým je Středočeský kraj, do vlastnictví obce Obříství. Jedná se o pozemek určený pro zástavbu nového chodníku a nástupní plochu pro autobusy v ploše cca 45 m².

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo přijato

6. ZO bere na vědomí výši úplaty za předškolní vzdělání ve školním roce 2024/2025, a to ve výši 800 Kč.
7. ZO bere na vědomí informaci od Státního pozemkového úřadu k realizaci společných zařízení – KoPÚ Obříství. Bylo nám sděleno, že došlo ke schválení plánu pro možnou realizaci projektové dokumentace na polní cesty C 35, C 12, C 10 s mostkem M6 a zeleň KZ 13. Po schválení plánu – zajištění finančních prostředků pro zpracování projektových dokumentací, dojde k přípravným pracím, týkajících se zajištění výběrového řízení na zhotovitele PD.
8. ZO bere na vědomí informaci od Občanského zdravotně sociálního sdružení – Medikum, z.s. o svém projektu Domov Labe, který je jediným projektem pobytového zařízení pro osoby s Parkinsonovou nemocí v věku do 65 let v České republice. Dne 25.3.2024 schválilo zastupitelstvo Středočeského kraje zařazení tohoto projektu do sítě poskytovatelů sociálních služeb.
9. ZO bere na vědomí využití technického dozoru pana Libora Beneše, na základě Příkazní smlouvy na akci : „STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU OBŘÍSTVÍ“.
10. ZO bere na vědomí informaci o novelizaci ustanovení § 38 odst. 7 zák. č. 254/2001 Sb., vodního zákona. Od 1.1.2024 je vývoz jímek upraven v § 38 odst. 7 vodního zákona :

„Kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jínce, je povinen zajišťovat jejich zneškodňování odvozem na čistírnu odpadních vod a na výzvu VPÚ nebo ČIŽP předložit doklady o odvozu odpadních vod za období posledních dvou kalendářních let. Odvoz může provádět pouze provozovatel čistírny odpadních vod nebo osoba oprávněná podle živnostenského zákona. Ten, kdo provede odvoz, je povinen tomu, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jínce, vydat doklad, ze kterého bude patrné jméno toho, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jínce, lokalizace jímků, množství odvezených odpadních vod, datum odvozu, název osoby, která odpadní vodu odvezla, a název čistírny odpadních vod, na které budou odpadní vody zneškodněny.“

11. ZO Obříství schvaluje účetní závěrku obce Obříství za rok 2023.

Předkládané podklady:

- 1) Účetní závěrka k 31.12.2023 –
 - a) Výkaz o hodnocení plnění rozpočtu
 - b) Rozvaha
 - c) Výkaz zisku a ztrát
 - d) Příloha
- 2) Inventarizační zpráva za rok 2023
- 3) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Obříství za rok 2023

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo přijato

12. ZO schvaluje Návrh závěrečného účtu obce Obříství za rok 2023 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 17.4.2024 a jeho obsahem je:

- Plnění rozpočtu obce
- Stavby a obraty na bankovních účtech
- Peněžní fondy
- Majetek
- Vyúčtování finančních vztahů
- Finanční hospodaření zřízených PO a hospodaření s jejich majetkem
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
- Ostatní doplňující informace

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato

13. ZO bere na vědomí vybraný autorský a technický dozor v rámci 5% způsobilých výdajů dotace na administrativní a projektové práce na akci : „Obnova stanovišť pro zvláště chráněné druhy bezobratlých živočichů v rámci revitalizace liniových koridorů v katastru obce Obříství a Úpor“
Dne 30.4.2024 byly zveřejněny oznámení záměrů Zakázek malého rozsahu. Na autorský dozor jsme obdrželi jednu cenovou nabídku ve výši 340 000 Kč bez DPH od společnosti Living in green, s.r.o., se sídlem Palackého 70, Dobřichovice 252 29, IČO 24828301 a na technický dozor jsme obdrželi také jednu cenovou nabídku ve výši 225 000 Kč od paní Ing. Michaely Dziadkové, se sídlem Vilemovská 963, Dolní Počernice 190 12, IČO 03905853, není plátcem DPH.

14. Informace o kulturní akci : Koncert u příležitosti Roku české hudby a 200. výročí narození Bedřicha Smetany dne 18.5.2024 od 14:00 hod. v památníku Bedřicha Smetany na Lamberku/Komunitním centru Obříství.

15. ZO Obříství schvaluje Rozpočtové opatření č. 4 ke dni 14.5.2024

Rozpočtové opatření č.4

14.05.2024

příjmy

Text	Zmena	UR
dotace na volby do EP	32 000,00	32 000,00
silnice-přeplatek elektřiny	500,00	500,00
veřejné osvětlení-přeplatek elektřiny	4 000,00	4 000,00
svoz komunálních odpadů-BIO	20 000,00	170 000,00
místní správa-přeplatek elektřiny	2 000,00	2 500,00

58 500,00

výdaje

Text	Zmena	UR
dětská hřiště - hrací prvek z daru Unipetrolu	50 000,00	135 000,00
volby do EP	45 000,00	45 000,00
rozhlas-materiál na opravu	17 000,00	84 750,00

financování

Text	Zmena	UR
financování	53 500,00	28 899 351,40

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
 Usnesení bylo přijato

16. ZO Obříství schvaluje Smlouvu o dílo k provedení stavby „Stavební úpravy bytového domu Obříství“ se zhotovitelem IM-stav Praha, s.r.o. se sídlem Zenklova 22/56. Praha 8 180 00, IČO 26465728. Předmětem smlouvy jsou stavební úpravy bytového domu č.p. 261 v ul. Školní v obci Obříství ve výši 5 562 123,03 Kč včetně DPH. Nejdříve možný termín předán a převzetí staveniště 1.7.2024. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do 30.6.2025.

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
 Usnesení bylo přijato

17. ZO Obříství schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 1940 v k.ú. Obříství o celkové výměře 492 m², označen jako druh pozemku ostatní plocha, na základě žádosti společnosti Vantage Towers, se sídlem Závašova 502/5, 140 00 Praha 4, která zastupuje společnost Vodafone.

Na pozemku se nachází vysílač Vodafone, veškerá infrastruktura na tomto pozemku včetně zařízení vysílače bylo vybudováno společností Vodafone. Od 21.6.2006 je se společností uzavřena Nájemní smlouva na tento pozemek. Pozemek je mimo intravilán obce Obříství a pro potřeby obce Obříství je nevyužitelný. Díky vysílači Vodafone je v naší obci silné pokrytí signálem Vodafone, a tuto službu bychom rádi pro naše občany zachovali.

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
 Usnesení bylo přijato

18. ZO Obříství tímto v souladu s § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů deleguje paní Renátu Šulcovou starostku obce Obříství a její náhradníky pana Mgr. Martina Kupku, RČ 751028/3462 bytem Jana Pavelky 660, 250 65 Líbeznice a pana Libora Lesáka, RČ 650730/1526, bytem Hůrka 1032, 278 01 Kralupy nad Vltavou jako zástupce obce Obříství k zastupování na valné hromadě společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s., IČO 4635691, se sídlem v Kladně, U vodojemu 3085, na všech řádných a mimořádných valných hromadách, které se budou konat v roce 2024.

Zástupce je oprávněn činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněna obec jako akcionář Vodárny Kladno – Mělník, a.s., zejména účastnit se valné hromady, hlasovat na ní v souladu se schváleným hlasovacím řádem valné hromady, požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protinávrhy k projednávaným bodům programu.

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
 Usnesení bylo přijato

19. ZO Obříství schvaluje žádost o finanční dar z rozpočtu obce Obříství 2024 pro žadatele Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klub Radost se sídlem Barákova 23, 796 01 Prostějov. Dar bude využit na Program akcí na rok 2024, který je sestaven tak, aby každá rodina mohla co nejvíce využít projektu vzhledem k druhu postižení dítěte.

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 0 proti: 8 zdržel se hlasování: Hyka

Usnesení nebylo přijato

20. ZO schvaluje revokaci bodu č. 19 z Usnesení a zápisu č. 2/2024 ze dne 26.3.2024. V bodu č. 19 bylo uvedeno, že dar bude využit na nový herní prvek u workoutového hřiště, nově chceme dar využít na vytvoření dopadové plochy u herních a posilovacích prvků u workoutového hřiště u Labe.

Výsledek hlasování

Hlasovalo pro: 9 proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Usnesení bylo přijato

21. Diskuze, usnesení a závěr

- Informace o průběhu navýšení kapacity ČOV, kde je nutné sepsat memorandum se společností VKM
- Informace o zápise do MŠ a ZŠ Obříství
- Informace o nové dětské skupině ve Vojkovicích „Cvičítek“
- Informace o výstavbě chodníku a přechodu pro chodce ul. Mělnická směr k náplavce, dílo bude dokončeno a předáno do 31.8.2024

Starostka poděkovala všem zúčastněným za účast a jednání 19:10 hodin ukončila.

Zápis a Usnesení vyhotoveno dne: 14.5. 2024

Zapisovatel: Libor Tichota

Ověřovatelé zápisu a Usnesení: Zdeněk Sikora, Miroslav Těšínský